

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Income
32207	0286/ 0013/ 0000/ /	302	1120	APT	50 ANNE AVE	17	C	1972	1989	1656348	30		1.39	918700	1159400	72500	2150600	2140500	100
32208	0286/ 0014/ 0000/ /	302	111C	APT	80 JOAN AVE	6	C	1972	1989	538081	30		0.48	306200	376700	1800	684700	717700	95
32209	0286/ 0015/ 0000/ /	302	111C	APT	42 JOAN AVE	6	C	1972	1989	538081	30		0.35	306200	376700	1800	684700	717700	95
32210	0286/ 0016/ 0000/ /	302	111C	APT	12 JOAN AVE	6	C	1972	1989	538081	30		0.35	306200	376700	1800	684700	717700	95
32212	0286/ 0024/ 0000/ /	302	1120	APT	99 LANG RD	84	C+	1980	1991	3534341	28		7.16	4287400	6152700	20200	10460300	11428400	92
32213	0287/ 0001/ 0000/ /	302	1120	APT	145 LANG RD	146	C+	1984	1987	441659	32		35.53	7349800	11528000	118100	18995900	20628000	92
32215	0287/ 0001/ 000A/ /	302	1120	APT	165 LANG RD	108	C+	1984	1987	2743145	32		25.08	5512300	8866100	143600	14522000	15509900	94
33682	0127/ 0012/ 0000/ /	304	1120	APT	132 MIDDLE ST	11	B	1810	1983	1091236	36		0.12	484000	698400	600	1183000	1268000	93
34016	0135/ 0003/ 0000/ /	304	111C	APT	425 MIDDLE ST	5	B	1860	1989	980497	30		0.35	303100	688800	13100	1005000	999200	101
34084	0136/ 0001/ 0000/ /	304	111C	APT	50 AUSTIN ST	4	B	1850	1989	609974	30		0.14	255200	427000	0	682200	737900	92
32198	0286/ 0003/ 0000/ /	302	111C	APT	12 ROBERT AVE	6	C	1973	1989	537864	30		0.36	306200	376500	1800	684500	717700	95
33389	0116/ 0011/ 0000/ /	305	111C	APT	388 STATE ST	8	B	1840	1989	1147346	30		0.14	464600	803100	1900	1269600	1174200	108
35096	0163/ 0003/ 0000/ /	301	111C	APT	138 BARTLETT ST	4	C	1880	1989	373416	30		0.06	255200	261400	0	516600	542500	95
34849	0156/ 0003/ 0000/ /	302	111C	APT	524 ISLINGTON ST	5	B-	1900	1989	552690	30		0.21	303100	386900	4400	694400	734700	95
34860	0156/ 0017/ 0000/ /	304	111C	APT	26 COLUMBIA CT	4	C+	1880	1989	461227	30		0.15	255200	322900	0	578100	598600	97
34093	0136/ 0010/ 0000/ /	304	111C	APT	240 MIDDLE ST	7	B+	1880	1995	927851	24		0.20	327300	713500	4700	1045500	1093400	96
35259	0172/ 0004/ 0000/ /	302	1120	APT	1001 ISLINGTON ST	63	B-	1920	1995	7619036	24		2.67	2383900	5928900	29500	8342300	8612600	97
33836	0131/ 0033/ 0000/ /	304	111C	APT	361 MILLER AVE	6	C+	1880	1989	568046	30		0.23	344500	397600	6200	748300	709500	105
33540	0118/ 0024/ 0000/ /	305	111C	APT	37 HANOVER ST	4	B+	1830	2003	1046957	16		0.18	409200	785200	2800	1197200	1226300	98
33055	0105/ 0005/ 0000/ /	305	111C	APT	423 COURT ST	6	B-	1814	1983	646032	36	2	0.07	457400	400800	800	859000	932600	92
34098	0136/ 0015/ 0000/ /	304	1120	APT	241 MIDDLE ST	12	B	1840	1983	1833372	36	5	0.22	454100	1081700	3400	1539200	1621700	95
34140	0137/ 0031/ 0000/ /	304	111C	APT	579 STATE ST	6	C+	1840	1995	384368	24		0.18	306200	292100	0	598300	680300	88
34375	0145/ 0006/ 0000/ /	304	111C	APT	767 STATE ST	4	C+	1860	1989	528991	30		0.12	290400	370300	5800	666500	698700	95
34391	0145/ 0024/ 0000/ /	304	111C	APT	909 STATE ST	4	B	1915	1989	566835	30		0.17	290400	396800	8000	695200	718500	97
34407	0145/ 0043/ 0000/ /	304	1120	APT	53 COLUMBIA ST	12	C	1920	1983	675353	36		0.12	528000	432200	3500	963700	937600	103
30137	0231/ 0049/ 0000/ /	304	111C	APT	322 LAFAYETTE RD	4	C	1850	1989	573096	30	5	0.59	255200	372500	1700	629400	631600	100
30683	0237/ 0054/ 0000/ /	304	111C	APT	245 WOODLAWN CIR	4	C	1950	1983	333493	36		0.27	255200	213400	900	469500	525400	89
30685	0237/ 0057/ 0000/ /	302	0111	APT	201 ECHO AVE	4	B	1940	2003	551203	16		0.34	189200	463000	16600	668800	678400	99
32199	0286/ 0004/ 0000/ /	302	111C	APT	149 RICCI AVE	6	C	1972	1989	537864	30		0.36	306200	376500	1800	684500	717700	95
32200	0286/ 0005/ 0000/ /	302	111C	APT	185 RICCI AVE	6	C	1972	1989	538081	30		0.35	306200	376700	2000	684900	717700	95
34433	0145/ 0073/ 0000/ /	304	111C	APT	235 AUSTIN ST	4	B-	1882	1989	629232	30		0.17	290400	440500	1800	732700	737900	99
34446	0145/ 0086/ 0000/ /	304	111C	APT	846 STATE ST	6	B	1840	1989	595951	30		0.07	297000	417200	0	714200	751000	95
33629	0123/ 0008/ 0000/ /	304	111C	APT	259 MAPLEWOOD AVE	7	C+	1850	1989	722516	30		0.21	432000	505800	0	937800	961200	98
34873	0157/ 0003/ 0000/ /	302	111C	APT	553 ISLINGTON ST	6	C+	1900	1983	441949	36		0.20	297000	282800	1700	581500	566900	103
38181	0213/ 0002/ 1500/ /	304	1120	APT	139 OSPREY DR	71	C	1996	1999	623146	20	18	6.82	1366800	5488300	43800	6898900	7147400	97
28946	0212/ 0121/ 0000/ /	301	1120	APT	40 BEDFORD WAY	30	B-	1920	1995	3047091	24		5.19	1135200	2396900	28300	3560400	3401300	105
34020	0135/ 0009/ 0000/ /	304	111C	APT	52 HIGHLAND ST	6	B	1900	1983	783238	36		0.15	297000	501300	1100	799400	771000	104
34557	0148/ 0022/ 0000/ /	304	111C	APT	815 MIDDLE ST	4	B	1880	1995	677278	24		0.29	290400	514700	1100	806200	804900	100
37676	0221/ 0088/ 0000/ /	306	3040	APT	936 SOUTH ST	14	B+	1900	1989	1034497	30	15	2.06	616000	575900	11000	1202900	1206300	100
34355	0144/ 0032/ 0000/ /	302	111C	APT	425 ISLINGTON ST	4	B-	1840	1983	361444	36		0.06	220000	231300	600	451900	446200	101
34223	0140/ 0008/ 0000/ /	304	111C	APT	12 DENNETT ST	4	B	1805	1983	494286	36		0.28	242400	316300	0	558700	591900	94
29257	0217/ 0002/ 1900/ /	304	1120	APT	SHEARWATER DR	20	C	1996	1999	200806	20	30	2.23	756800	977500	1700	1736000	1831000	95
33630	0123/ 0009/ 0000/ /	304	111C	APT	235 MAPLEWOOD AVE	6	C+	1996	1999	445017	20		1.14	552400	356000	0	908400	992400	92
34444	0145/ 0084/ 0000/ /	304	111C	APT	824 STATE ST	4	C+	1882	1995	437559	24		0.10	255200	332500	0	587700	625800	94
32856	0101/ 0064/ 0000/ /	304	1120	APT	134 SOUTH ST	12	C+	1800	1989	808137	30		0.17	612500	565700	2500	1180700	1111100	106
51604	0155/ 0005/ 00B1/ /	302	1120	APT	90 BREWERY LN #B1	54	B+	1880	2003	8205271	16		0.00	4573800	7053300	36900	11664000	10647700	110

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Income	
37777	0146/ 0002/ 0000/ /	304	9080 APT	940	STATE ST	12	C	1962	1983	345350	36		0.46	567600	515800	6500	1089900	1142800	95	
28611	0203/ 0008/ 0000/ /	111	9300 APT	400	LITTLE HARBOR RD	2042	B+	1900	1983	1581449	36		30.20	2529400	1274600	39500	3843500	0	0	
29567	0221/ 0059/ 0000/ /	304	1120 APT	548	BROAD ST	13	B-	1880	1983	616571	36		1.50	572000	735500	6200	1313700	1188600	111	
34185	0138/ 0028/ 0000/ /	304	111C APT	28	MCDONOUGH ST	4	C+	1850	1995	505508	24		0.06	204200	418300	0	622500	615000	101	
33715	0129/ 0016/ 0000/ /	304	1120 APT	96	MILLER AVE	13	C	1968	1983	1080226	36	10	0.29	572000	583300	3200	1158500	1153200	100	
28829	0210/ 0025/ 0000/ /	304	111C APT	499	CUTTS AVE	4	C+	1860	1989	469959	30		3.21	338800	329000	21400	689200	718400	96	
29335	0219/ 0041/ 0000/ /	304	111C APT	1219	MAPLEWOOD AVE	4	C+	1900	1989	445842	30		0.57	290400	312100	3700	606200	598600	101	
34877	0157/ 0010/ 0000/ /	304	111C APT	18	DOVER ST	4	C	1900	1989	349899	30		0.06	121000	244900	0	365900	498900	73	
32984	0103/ 0029/ 0000/ /	304	013C APT	95	MECHANIC ST	1484	C-	1948	1977	277242	42		0.16	507500	246000	22100	775600	832300	93	
33885	0132/ 0024/ 0000/ /	304	111C APT	799	SOUTH ST	4	A	1862	1983	1233901	36		1.70	388700	797800	500	1187000	1208400	98	
32929	0102/ 0056/ 0000/ /	305	111C APT	420	PLEASANT ST	5	B-	1850	1989	480408	30		0.11	344900	336300	1600	682800	727800	94	
32935	0102/ 0062/ 0000/ /	305	111C APT	404	PLEASANT ST	6	C+	1850	1989	489744	30		0.07	344500	342800	0	687300	680300	101	
32972	0103/ 0016/ 0000/ /	305	111C APT	33	GARDNER ST	4	B-	1740	1983	445186	36		0.08	338800	284900	0	623700	680600	92	
32994	0103/ 0043/ 0000/ /	305	111C APT	30	GARDNER ST	4	B-	1900	1983	590400	36	3	0.22	338800	360100	5600	704500	750100	94	
30642	0237/ 0012/ 0000/ /	304	1120 APT	1094	WOODBURY AVE	13	B+	1830	1983	1605664	36		1.38	572000	1027600	22200	1621800	1537400	105	
34389	0145/ 0021/ 0000/ /	304	111C APT	33	UNION ST	4	C+	1895	1989	457594	30		0.14	255200	320300	1800	577300	598600	96	
34260	0141/ 0024/ 0000/ /	304	111C APT	357	MAPLEWOOD AVE	4	B	1890	1989	665825	30		0.14	255200	469000	0	724200	704100	103	
33751	0130/ 0001/ 0000/ /	304	111C APT	192	LINCOLN AVE	4	C+	1900	1989	476617	30		0.18	290400	333600	10000	634000	678500	93	
33795	0130/ 0045/ 0000/ /	304	111C APT	229	MILLER AVE	7	B	1917	2003	895242	16		0.26	432000	756500	1500	1190000	1240900	96	
34049	0135/ 0041/ 0000/ /	304	111C APT	476	MIDDLE ST	5	C+	1800	1995	382982	24		0.09	261300	291100	0	552400	593800	93	
35220	0168/ 0027/ 0000/ /	304	111C APT	75	MONROE ST	8	B-	1952	1989	680133	30		0.39	352000	616400	2600	971000	1066200	91	
34141	0137/ 0032/ 0000/ /	304	111C APT	567	STATE ST	4	C+	1840	1995	433848	24		0.13	303100	329700	0	632800	647400	98	
33147	0107/ 0024/ 0000/ /	305	111C APT	20	CHAPEL ST	6	C+	1900	1995	289361	24		0.03	297000	219900	0	516900	521500	99	
33161	0107/ 0061/ 0000/ /	305	111C APT	371	COURT ST	5	B	1912	1989	502886	30		0.08	303100	352000	0	655100	680300	96	
50490	0110/ 0001/ 0001/ /	304	1120 APT	1	JUNKINS AVE	10	B-	1895	1989	2901095	30		0.71	580800	2120400	22000	2723200	2817300	97	
33719	0129/ 0022/ 0000/ /	304	111C APT	55	MILLER AVE	5	B	1936	1995	525585	24		0.16	255200	402100	0	657300	692200	95	
30660	0237/ 0030/ 0000/ /	304	111C APT	18	HILLCREST DR	4	B-	1930	1983	722598	36		0.26	255200	462500	0	717700	771000	93	
34068	0135/ 0060/ 0000/ /	304	111C APT	224	AUSTIN ST	4	C+	1880	1989	482766	30		0.07	255200	337900	0	593100	616800	96	
34088	0136/ 0005/ 0000/ /	304	111C APT	39	SUMMER ST	6	B	1850	1989	692658	30		0.14	344500	484900	0	829400	870700	95	
34091	0136/ 0008/ 0000/ /	304	111C APT	282	MIDDLE ST	508	B	1910	1989	787295	30		0.17	408300	551100	1800	961200	1044300	92	
34128	0137/ 0012/ 0000/ /	304	111C APT	683	STATE ST	7	C+	1830	1989	473722	30		0.28	379600	648200	0	1027800	1141000	90	
34335	0144/ 0003/ 0000/ /	304	111C APT	80	MCDONOUGH ST	4	C	1828	1989	562978	30		0.10	255200	394100	0	649300	699300	93	
34374	0145/ 0005/ 0000/ /	304	111C APT	777	STATE ST	7	C	1890	1989	431888	30		0.08	379600	302300	700	682600	719500	95	
34379	0145/ 0010/ 0000/ /	304	111C APT	827	STATE ST	5	C+	1840	1989	429165	30		0.17	261300	300400	1800	563500	589600	96	
38182	0218/ 0002/ 1100/ /	304	1120 APT	6	BLUE HERON DR	85	C	1996	1999	684011	20	10	10.78	1636300	6706700	48100	8391100	8625100	97	
33391	0116/ 0015/ 0000/ /	305	111C APT	438	STATE ST	7	B+	1840	1989	838605	30		0.10	432000	587000	0	1019000	1035800	98	
33644	0126/ 0022/ 0000/ /	302	1120 APT	20	ISLINGTON ST	58	B	1903	1989	6714475	30	5	0.88	1786400	4463300	5700	6255400	6598500	95	
33693	0128/ 0002/ 0000/ /	304	111C APT	31	RICHARDS AVE	5	C+	1830	1995	458778	24		0.11	344900	348700	0	693600	707500	98	
33639	0125/ 0014/ 0000/ /	304	013C APT	181	HILL ST	12	C+	1850	1989	597113	30		0.37	528000	1181800	0	1709800	1647800	104	
28661	0207/ 0005/ 0000/ /	305	111C APT	393	NEW CASTLE AVE	4	B-	1900	1995	712191	24		0.33	660000	541300	55500	1256800	1383000	91	
34450	0145/ 0092/ 0000/ /	304	111C APT	171	AUSTIN ST	6	C	1880	1983	472949	36		0.16	297000	302700	0	599700	566900	106	
34497	0146/ 0016/ 0000/ /	304	1120 APT	184	MADISON ST	72	C	1971	1989	1755373	30		1.77	3168000	3686400	32200	6886600	6419400	107	
34850	0156/ 0005/ 0000/ /	302	111C APT	536	ISLINGTON ST	5	C	1900	1995	343545	24		0.06	303100	285200	1100	589400	634900	93	
35523	0236/ 0076/ 0000/ /	301	0304 APT	75	LONGMEADOW LN	25	B-	1985	1989	2214093	30		4.35	570400	1587300	17700	2175400	2380900	91	
32201	0286/ 0006/ 0000/ /	302	111C APT	68	ANNE AVE	6	C	1972	1989	536708	30		0.36	306200	375700	2200	684100	717700	95	
32202	0286/ 0007/ 0000/ /	302	111C APT	36	ANNE AVE	6	C	1972	1989	538413	30		0.36	306200	376900	2500	685600	717700	96	

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc		Location	Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type		Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value	
32203	0286/ 0008/ 0000/ /	302	111C	APT	2 ANNE AVE	6	C	1972	1989	536158	30		0.36	306200	375300	2500	684000	717700	95	
32204	0286/ 0009/ 0000/ /	302	111C	APT	3 ROBERT AVE	6	C	1972	1989	537864	30		0.34	306200	376500	2400	685100	717700	95	
32205	0286/ 0010/ 0000/ /	302	111C	APT	33 ROBERT AVE	6	C	1973	1989	538081	30		0.37	306200	376700	2400	685300	717700	95	
32206	0286/ 0011/ 0000/ /	302	111C	APT	63 ROBERT AVE	6	C	1972	1989	537864	30		0.44	306200	376500	3900	686600	717700	96	
33624	0123/ 0003/ 0000/ /	304	111C	APT	258 MAPLEWOOD AVE	4	B-	1800	1983	477548	36		0.08	290400	307400	0	597800	591900	101	
33801	0130/ 0051/ 0000/ /	304	111C	APT	270 RICHARDS AVE	5	B	1920	2003	693249	16		0.20	303100	582300	0	885400	932400	95	
35097	0163/ 0004/ 0000/ /	301	111C	APT	150 BARTLETT ST	5	C+	1850	1983	366807	36		0.05	261300	234800	900	497000	472400	105	
33689	0127/ 0025/ 0000/ /	304	111C	APT	85 AUSTIN ST	6	B-	1810	1983	667996	36		0.16	297000	433000	0	730000	680300	107	
30371	0233/ 0004/ 0000/ /	304	111C	APT	1200 ISLINGTON ST	4	B	1930	1989	629389	30		0.24	255200	440600	0	695800	751000	93	
33536	0118/ 0018/ 0000/ /	305	111C	APT	151 HIGH ST	6	B-	1860	1989	539049	30		0.09	392000	379100	0	771100	758000	102	
34520	0147/ 0017/ 0000/ /	304	111C	APT	599 MIDDLE ST	8	B	1760	1983	668389	36		0.37	464600	427800	0	892400	956400	93	
34894	0158/ 0013/ 0000/ /	301	111C	APT	127 BARTLETT ST	4	C+	1910	1989	621678	30		0.56	255200	435200	0	690400	743400	93	
29509	0220/ 0098/ 0002/ /	304	111C	APT	214 MYRTLE AVE	4	C+	1800	1989	397665	30		0.45	255200	278400	0	533600	522700	102	
34050	0135/ 0042/ 0000/ /	304	111C	APT	462 MIDDLE ST	8	C+	1800	1983	688200	36		0.14	352000	440400	0	792400	823900	96	
34067	0135/ 0059/ 0000/ /	304	111C	APT	96 CABOT ST	6	B	1900	1989	635483	30		0.08	297000	444800	0	741800	803700	92	
34095	0136/ 0012/ 0000/ /	304	111C	APT	94 RICHARDS AVE	4	C+	1860	1995	463188	24		0.20	255200	352000	800	608000	625800	97	
34103	0136/ 0025/ 0000/ /	304	111C	APT	40 SUMMER ST	7	B	1819	1989	764882	30		0.24	344500	711400	800	1056700	1045200	101	
34023	0135/ 0012/ 0000/ /	304	111C	APT	473 MIDDLE ST	5	B	1870	1989	564108	30		0.18	303100	400200	8900	712200	733900	97	
34027	0135/ 0016/ 0000/ /	304	111C	APT	499 MIDDLE ST	7	B	1840	1989	602967	30		0.17	379600	422100	0	801700	863500	93	
29576	0221/ 0068/ 0000/ /	304	111C	APT	366 BROAD ST	7	B-	1900	1989	631100	30		0.84	379600	575600	7900	963100	892500	108	
34437	0145/ 0077/ 0000/ /	304	111C	APT	124 CABOT ST	5	C	1880	1989	289795	30		0.15	255200	202900	7400	465500	458000	102	
33688	0127/ 0022/ 0000/ /	304	111C	APT	608 STATE ST	6	B-	1850	1989	597479	30		0.21	344500	418200	0	762700	843500	90	
34131	0137/ 0015/ 0000/ /	304	111C	APT	649 STATE ST	4	B	1900	1989	677225	30		0.19	255200	474100	1100	730400	710200	103	
37594	0156/ 0025/ 0000/ /	304	111C	APT	69 ALBANY ST	6	C	1920	1989	680269	30		0.18	297000	476200	1900	775100	816300	95	
29344	0219/ 0052/ 0000/ /	304	111C	APT	1009 MAPLEWOOD AVE	4	B-	1900	1989	514681	30		0.60	290400	360300	0	650700	715900	91	
32197	0285/ 0001/ 0000/ /	302	1120	APT	1 FREEDOM CIR	216	C	1972	1983	2610425	36	10	28.05	6652800	9622600	210100	16485500	16680100	99	
33653	0126/ 0039/ 0000/ /	305	111C	APT	306 HANOVER ST	4	C	1920	1995	316263	24		0.05	255200	240400	0	495600	498900	99	
33677	0127/ 0007/ 0000/ /	304	111C	APT	3 RICHARDS AVE	4	B+	1809	1989	821695	30		0.13	290400	580700	0	871100	860200	101	
33714	0129/ 0014/ 0000/ /	304	1120	APT	263 ROCKLAND ST	48	C	1928	1995	3021875	24		1.09	1816300	2401700	24600	4242600	4399000	96	
29342	0219/ 0050/ 0000/ /	304	111C	APT	1061 MAPLEWOOD AVE	4	C	1908	1989	302158	30		0.35	255200	211500	24600	491300	550800	89	
34336	0144/ 0004/ 0000/ /	304	111C	APT	98 MCDONOUGH ST	4	C	1832	1989	536120	30		0.08	255200	381000	0	636200	653100	97	
33980	0134/ 0026/ 0000/ /	304	111C	APT	94 HIGHLAND ST #96	6	C+	1882	1989	632041	30		0.23	344500	442400	4800	791700	748300	106	
33649	0126/ 0031/ 0000/ /	304	111C	APT	31 PEARL ST #33	6	C+	1860	1995	406501	24		0.07	344500	308900	0	653400	702900	93	
33356	0113/ 0020/ 0000/ /	304	111C	APT	147 LINCOLN AVE	4	C+	1882	1983	476640	36		0.08	255200	305000	0	560200	591100	95	
34524	0147/ 0022/ 0000/ /	304	111C	APT	270 CASS ST	5	B-	1900	1995	492799	24	2	0.15	303100	364700	900	668700	734700	91	
33623	0123/ 0002/ 0000/ /	304	111C	APT	248 MAPLEWOOD AVE	4	C+	1850	1983	385528	36		0.07	338800	247400	0	586200	566000	104	
33948	0133/ 0015/ 000A/ /	304	111C	APT	108 SPRING ST	4	C+	1890	1983	447353	36		0.23	255200	286300	0	541500	547900	99	
34109	0136/ 0031/ 0000/ /	304	111C	APT	170 AUSTIN ST	5	C+	1819	1989	511294	30		0.10	303100	357900	0	661000	707500	93	
37778	0151/ 0008/ 0000/ /	302	1120	APT	100 LAFAYETTE RD	10	B-	1800	1989	1598866	30		2.08	638000	1201600	3800	1843400	1867500	99	
29575	0221/ 0067/ 0000/ /	304	111C	APT	400 BROAD ST	4	C+	1880	1989	455503	30		0.53	290400	321400	5500	617300	685700	90	
34121	0137/ 0003/ 0000/ /	304	111C	APT	664 STATE ST	8	C+	1830	1995	557230	24		0.11	408300	423500	0	831800	875300	95	
33640	0126/ 0013/ 0000/ /	304	111C	APT	547 STATE ST	6	C+	1855	1983	552802	36		0.16	392000	353800	2600	748400	725600	103	
34394	0145/ 0027/ 0000/ /	304	111C	APT	879 STATE ST	4	C+	1921	1995	296597	24		0.10	255200	225400	2800	483400	520800	93	
34515	0147/ 0010/ 0000/ /	304	111C	APT	582 MIDDLE ST	6	B+	1898	1989	789248	30		0.27	392000	552500	0	944500	977000	97	
34662	0149/ 0060/ 0000/ /	304	111C	APT	10 MENDUM AVE	4	B-	1905	1989	484787	30		0.23	290400	339400	3500	633300	678500	93	
33149	0107/ 0026/ 0000/ /	305	111C	APT	38 CHAPEL ST	5	C+	1875	2003	406746	16		0.03	344900	341700	0	686600	641200	107	

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value
37956	0106/ 0007/ 0000/ /	305	3400	APT	76-82 BOW ST	903	C+	1860	1983	518225	36		0.22	453200	331700	1800	786700	877500	90
33534	0118/ 0009/ 0000/ /	305	1120	APT	182 MARKET ST	9	B	1830	1989	881933	30		0.26	522700	617400	6200	1146300	1156000	99
33636	0125/ 0008/ 0000/ /	304	111C	APT	285 HANOVER ST	4	B+	1900	2003	550119	16		0.04	290400	443900	0	734300	739100	99
30643	0237/ 0013/ 0000/ /	304	111C	APT	1150 WOODBURY AVE	9	C+	1830	1983	615083	36		0.70	396000	393700	3300	793000	869200	91
34138	0137/ 0027/ 0000/ /	304	111C	APT	211 SUMMER ST	4	C+	1900	1989	332458	30		0.06	255200	237600	0	492800	493200	100
52786	0273/ 0003/ 0001/ /	402	3842	APT	70 CONSTITUTION AVE	95		2016	2019	21987934	0		0.00	0	22322300	32200	22354500	22648300	99
30068	0229/ 0007/ 0000/ /	304	1120	APT	LAFAYETTE RD	150	C	1972	1983	3007417	36		15.20	4620000	8851000	61300	13532300	14195900	95
33014	0103/ 0066/ 0000/ /	305	111C	APT	383 PLEASANT ST	6	B	1850	1983	655568	36		0.10	344500	419600	0	764100	725600	105
35543	0239/ 0012/ 0000/ /	303	9080	APT	GOSLING RD	7637	C	1958	1983	437126	36		11.29	11594000	9554300	36200	21184500	21030700	101
33791	0130/ 0041/ 0000/ /	304	111C	APT	186 MILLER AVE	8	A-	1880	1995	1183708	24		0.34	464600	906600	13000	1384200	1468900	94
33392	0116/ 0020/ 0000/ /	305	013C	APT	75 COURT ST	4	B-	1812	1983	584163	36		0.11	409200	373900	2100	785200	863500	91
36014	0297/ 0008/ 0000/ /	302	0112	APT	3510 LAFAYETTE RD	25	C+	1960	2003	2662389	16		1.94	1378100	2716400	15700	4110200	3758400	109
34015	0135/ 0002/ 0000/ /	304	111C	APT	411 MIDDLE ST	6	B	1880	1995	1023730	24		0.46	344500	780900	7900	1133300	1221200	93
38183	0217/ 0002/ 1300/ /	304	1120	APT	8 OSPREY DR	174	C-	1996	1999	610090	20	22	18.49	3349500	13474100	113800	16937400	17373300	97
30507	0233/ 0148/ 0000/ /	304	1120	APT	1137 ISLINGTON ST	26	C	1972	1983	1294113	36		2.21	1144000	1619900	46100	2810000	2794700	101
34026	0135/ 0015/ 0000/ /	304	111C	APT	300 UNION ST	4	C+	1880	2003	341604	16	2	0.09	220000	280300	0	500300	506100	99
34021	0135/ 0010/ 0000/ /	304	111C	APT	34 HIGHLAND ST	4	B	1900	1989	726182	30		0.12	290400	513500	0	803900	769000	105
33716	0129/ 0017/ 0000/ /	304	111C	APT	10 MERRIMAC ST	8	B	1890	1989	887274	30		0.28	352000	622600	1800	976400	1071600	91
34385	0145/ 0016/ 0000/ /	302	0111	APT	356 ISLINGTON ST	6	C+	1867	1989	506199	30		0.19	255200	354300	9000	618500	562100	110
33663	0126/ 0050/ 0000/ /	302	111C	APT	19 ISLINGTON ST	6	B+	1840	1983	811167	36		0.14	344500	519100	0	863600	882900	98
37830	0136/ 0016/ 0000/ /	304	9080	APT	245 MIDDLE ST	137	C+	1973	1983	9644113	36		1.56	3194800	6341600	500	9536900	10182400	94
37787	0174/ 0002/ 0000/ /	304	9080	APTS	WOODBURY AVE	40	C	1962	1983	332003	36		3.19	1352600	2122600	13000	3488200	3779200	92
37176	0102/ 0054/ 0000/ /	305	9080	APTS	444 PLEASANT ST	8	C	1962	1983	329719	36		0.45	957200	436900	0	1394100	1381000	101
35594	0243/ 0003/ 0000/ /	304	9080	APTS	GREENLEAF AVE	100	C	1972	1989	760958	30		7.93	5940000	6732300	58600	12730900	13831900	92
37307	0116/ 0006/ 0000/ /	305	3410	BANK	325 STATE ST	20547	B	1994	1997	3666308	22		0.54	1204700	3060300	32700	4297700	4728000	91
37613	0154/ 0001/ 000A/ /	302	3410	BANK	848 ISLINGTON ST	18513	C+	1948	1989	2772654	30		1.56	1112300	1998600	123300	3234200	3521200	92
52935	0105/ 0019/ D101/ /	305	3401	BANK	137 DANIEL ST #D101	907		2014	2015	678345	4		0.00	0	652900	0	652900	612100	107
35672	0251/ 0125/ 0000/ /	302	3410	BANK	1555 LAFAYETTE RD	4224	C	2002	2005	821271	14	20	1.01	521300	609300	23300	1153900	1201900	96
35812	0267/ 0004/ 0000/ /	302	3410	BANK	2032 LAFAYETTE RD	13238	C	1990	1999	1895409	20	5	3.46	1071300	1570900	45500	2687700	2880800	93
37602	0157/ 0006/ 0001/ /	302	3401	BANK	501 ISLINGTON ST #1	5798		1986	1989	2371778	30		0.00	0	1711500	17500	1729000	1735300	100
37293	0107/ 0031/ 0000/ /	305	3410	BANK	3 PLEASANT ST	13248	B	1860	1989	3469070	30		0.20	1091100	2532100	0	3623200	3522200	103
35952	0286/ 0018/ 0000/ /	302	3410	BANK	2839 LAFAYETTE RD	3036	B+	2016	2017	1188631	2		1.12	578200	1246400	40600	1865200	1816000	103
35733	0259/ 0015/ 0000/ /	301	3410	BANK	100 BORTHWICK AVE	47676	B	1978	1989	7501231	30	5	12.77	1279900	5862600	53600	7196100	7863700	92
35538	0239/ 0003/ 0000/ /	303	3410	BANK	1650 WOODBURY AVE	3389	B-	1996	2011	806762	8		0.68	908700	816400	7200	1732300	1919100	90
37283	0107/ 0034/ 0000/ /	305	3410	BANK	27 PLEASANT ST	5902	B+	1850	1995	1891697	24		0.05	519900	1554400	0	2074300	2067500	100
37285	0107/ 0032/ 0000/ /	305	3410	BANK	15 PLEASANT ST	5109	B+	1850	1995	1675688	24		0.05	483900	1298200	0	1782100	1810700	98
37298	0107/ 0033/ 0000/ /	305	3410	BANK	21 PLEASANT ST	6135	B+	1850	1995	1872057	24		0.05	527000	1456400	0	1983400	2127900	93
37306	0116/ 0005/ 0000/ /	305	3410	BANK	333 STATE ST	25456	B+	1953	1989	5669707	30		0.56	1223000	4096500	13700	5333200	5387000	99
37316	0116/ 0030/ 0000/ /	305	3410	BANK	134 PLEASANT ST	14584	C	1955	1989	2870431	30	15	1.22	1391800	1627700	41900	3061400	3290900	93
35870	0273/ 0006/ 0000/ /	302	3410	BANK	2400 LAFAYETTE RD	1500	C+	1995	2005	686773	14		1.48	744400	728900	11100	1484400	1448100	103
35968	0291/ 0001/ 0000/ /	302	3400	BANK	3003 LAFAYETTE RD	81652	A+	2011	2017	25963338	2	0 0	17.52	7267800	26019500	147000	33434300	34523600	97
37324	0107/ 0035/ 0000/ /	305	3410	BANK	29 PLEASANT ST	5430	B+	1870	1995	1732130	24		0.54	1920300	1326400	20200	3266900	2924800	112
35413	0221/ 0087/ 0000/ /	306	3040	BED	928 SOUTH ST	156	B-	1972	1989	9548946	30		8.82	1128400	6829200	63500	8021100	8151000	98
35412	0221/ 0008/ 0000/ /	306	3040	BED	188 JONES AVE	138	C+	1979	1983	5021005	36	10	8.63	1155800	5966800	41700	7164300	7413600	97
35680	0252/ 0002/ 0010/ /	301	3320	CARS	700 PEVERLY HILL RD	22800	B-	1985	1989	850906	30		4.20	1002700	1224400	75700	2302800	2375100	97
35695	0253/ 0006/ 0000/ /	301	3320	CARS	2 MIRONA RD	7702	B	1960	1989	897313	30		1.13	301500	628100	16800	946400	905000	105

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc		Location	Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type		Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value	Income
37643	0173/ 0009/ 0000/ /	301	3300	CARS	500 US ROUTE 1 BYP	17220	B-	1970	1989	2176472	30			3.49	882200	1592600	84900	2559700	2370500	108
35824	0267/ 0014/ 0000/ /	301	3320	CARS	295 WEST RD	9360	C	1997	2001	627401	18			2.32	392100	521100	38800	952000	960400	99
35855	0272/ 0001/ 0000/ /	302	3300	CARS	2219 LAFAYETTE RD	14227	C	2000	2003	1289938	16	10	18.00	1110900	987000	77700	2175600	2126600	102	
35359	0215/ 0010/ 0000/ /	303	3350	CARS	1725 WOODBURY AVE	3378	C	1962	1983	359656	36			0.56	716200	230200	14800	961200	921400	104
35793	0267/ 0001/ 0000/ /	302	3320	CARS	2200 LAFAYETTE RD	3360	B-	1995	1999	304530	20			0.52	314300	243600	3100	561000	629100	89
37617	0163/ 0001/ 0000/ /	302	3320	CARS	54 BARTLETT ST	4836	C	1950	1989	295762	30			0.76	456000	242400	34800	733200	731700	100
32211	0286/ 0020/ 0000/ /	302	3350	CARS	2859 LAFAYETTE RD	2400	B	2003	1999	367200	20			0.80	327000	293800	12700	633500	637200	99
35509	0234/ 0051/ 0000/ /	302	3300	CARS	US ROUTE 1 BYP	39536	B+	2011	2013	6409535	6	0 0	18.22	4331900	6175200	234800	10741900	10867400	99	
36016	0297/ 0004/ 0001/ /	302	3320	CARS	3600 LAFAYETTE RD	15793	C	1960	1983	672308	36			2.10	645800	685900	49000	1380700	1479300	93
36020	0297/ 005A/ 0000/ /	302	3320	CARS	3580 LAFAYETTE RD	6500	C	1984	1987	440946	32			2.10	495200	311500	4800	811500	817400	99
37540	0138/ 0003/ 0000/ /	302	3320	CARS	93 ISLINGTON ST	2556	C	1925	1983	204662	36			0.19	353700	132700	2200	488600	493000	99
37317	0116/ 0035/ 0000/ /	305	3320	CARS	202 COURT ST	3908	C+	1900	1989	380994	30			0.07	474700	266700	1200	742600	781200	95
35923	0284/ 0011/ 0000/ /	301	4010	CARS	9 POST RD	25400	C+	1980	1997	1987716	22			4.74	722800	1585100	39100	2347000	2483400	95
35691	0253/ 0002/ 0000/ /	302	3300	CARS	180 MIRONA RD	27340	C	1985	1989	2310678	30			5.56	1528000	1774800	116100	3418900	3448900	99
35593	0243/ 0001/ 0000/ /	302	3300	CARS	155 GREENLEAF AVE	32732	C	1990	1987	3019726	32	30	4.14	1440700	1184100	116200	2741000	2768700	99	
35694	0253/ 0005/ 0000/ /	301	3320	CARS	20 MIRONA RD EXT	5670	B-	1970	1983	476332	36			1.00	224700	304900	9200	538800	546400	99
35970	0291/ 0005/ 0000/ /	301	3320	CARS	20 LONGMEADOW RD	3800	C+	1970	1983	331645	36			1.02	315100	238900	10500	564500	601000	94
35517	0236/ 0033/ 0000/ /	302	3300	CARS	120 SPAULDING TPKE	14492	C	1980	1985	1295683	34			10.63	1678500	1011200	94300	2784000	2659400	105
35937	0285/ 0015/ 0000/ /	302	3350	CARS	2468 LAFAYETTE RD	5790	C	1972	1989	394168	30			1.31	475500	391100	59800	926400	1015300	91
35955	0286/ 0022/ 0000/ /	302	3310	CARS	2909 LAFAYETTE RD	8700	B-	1980	1985	823182	34	5	2.87	766400	502100	28000	1296500	1357300	96	
35697	0253/ 0008/ 0000/ /	301	3320	CARS	11 MIRONA RD	37616	C	1985	1989	2044481	30			4.07	857400	1631200	46600	2535200	2490200	102
35361	0215/ 0012/ 0000/ /	303	3320	CARS	1817 WOODBURY AVE	4452	B	1984	1999	467474	20			0.45	773200	378700	14600	1166500	1103400	106
38432	0285/ 0014/ 0002/ /	302	3221	CARS	2470 LAFAYETTE RD #2	3844		2002	2005	679078	14			0.00	0	586900	7600	594500	605500	98
35859	0272/ 0007/ 0000/ /	302	3300	CARS	2355 LAFAYETTE RD	14910	C	1972	1983	1321033	36	10	3.36	1393800	750700	93800	2238300	2079800	108	
36008	0297/ 0001/ 0000/ /	302	3300	CARS	3660 LAFAYETTE RD	2960	C+	1997	2001	268653	18			5.62	391200	220600	11800	623600	618100	101
35867	0273/ 0001/ 0000/ /	302	3250	CARS	2458 LAFAYETTE RD	33150	C+	1995	1999	3314690	20			2.85	1390200	2743600	68900	4202700	4442300	95
38871	0320/ 0001/ 0000/ /	307	4010	CARS	115 FLIGHT LINE RD	83523	B+	2007	2015	11069531	4			0.00	0	10825200	80100	10905300	11282900	97
38212	0309/ 0005/ 0000/ /	307	4010	CARS	104 GRAFTON DR	55457	B	2002	2011	3712880	8			0.00	0	4036000	127900	4163900	4354400	96
35601	0243/ 0067/ 0000/ /	302	3300	CARS	150 GREENLEAF AVE	48585	C+	1965	1989	5549688	30	15	9.19	2571700	3130100	138200	5840000	5901300	99	
35529	0238/ 0002/ 0000/ /	302	3300	CARS	400 SPAULDING TPKE	38799	C	1980	1985	3054489	34			10.42	3158100	2219200	174300	5551600	5199300	107
35356	0215/ 0003/ 0000/ /	301	4010	CARS	114 GOSLING RD	17162	C	1961	1983	1067803	36			3.00	792100	729200	129900	1651200	1755400	94
35856	0272/ 0002/ 0000/ /	302	3250	CARS	2225 LAFAYETTE RD	6150	C-	1980	1985	417260	34	5	1.49	540800	256000	10700	807500	793300	102	
35522	0236/ 0039/ 0000/ /	302	3300	CARS	180 SPAULDING TPKE	11806	C	1975	1983	1089222	36			1.31	679300	726600	41900	1447800	1435300	101
37648	0172/ 0002/ 0000/ /	301	3320	CARS	406 US ROUTE 1 BYP	7964	C	1950	1989	830406	30			0.97	415500	590600	23500	1029600	979100	105
35857	0272/ 0003/ 0000/ /	302	3260	FF3	2255 LAFAYETTE RD	4715	B	1990	1993	1106010	26			2.57	790000	844900	44000	1678900	1735200	97
37600	0157/ 0005/ 0000/ /	302	3260	FF3	531 ISLINGTON ST	1249	C	1999	2009	306633	10			0.26	407200	283900	8300	699400	732800	95
35699	0253/ 0012/ 0000/ /	302	3260	FF3	1000 LAFAYETTE RD	4261	B	1985	2001	1044025	18			1.20	622200	837800	21500	1481500	1459600	102
52811	0273/ 0003/ 0005/ /	402	3221	FF3	2454 LAFAYETTE RD #5	2029		1995	2013	972242	6			0.00	0	923700	0	923700	898400	103
35360	0215/ 0011/ 0000/ /	303	3260	FF3	1855 WOODBURY AVE	1866	C+	2007	2009	473389	10			0.59	859600	436300	11400	1307300	1280700	102
38154	0285/ 0013/ 0002/ /	302	3221	FF3	2600 LAFAYETTE RD #2	3856		2001	2011	1565141	8	5	0.00	0	1372000	12300	1384300	1291400	107	
35649	0244/ 0002/ 0000/ /	302	3260	FF3	802 LAFAYETTE RD	2020	C+	2015	2015	477683	4			5.08	560800	472200	7400	1040400	1074300	97
38495	0118/ 0030/ 0000/ /	305	3000	HOTF	100 HIGH ST	131	A	2006	2015	25676817	4			0.64	2338600	25029400	23300	27391300	27818900	98
37834	0119/ 0001/ 001C/ /	305	3000	HOTF	250 MARKET ST	148	B	1988	2003	27118276	16			1.85	5276100	23221300	1472600	29970000	31538401	95
37674	0127/ 0001/ 0000/ /	305	3020	HOTF	40 COURT ST	34	A-	1881	2003	2938293	16			0.59	1133600	2544000	7000	3684600	3650700	101
50573	0125/ 0022/ 0000/ /	305	3000	HOTF	100 DEER ST	12783	B-	2009	2011	17829752	8			1.49	4251800	16813100	18700	21083600	21187900	100
35678	0252/ 0008/ 0000/ /	302	3000	HOTX	1190 LAFAYETTE RD	121	B-	1988	1991	6307259	28			2.88	1694000	4780800	30900	6505700	6904800	94

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I		
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value	Income	Ratio
36013	0297/ 0006/ 0000/ /	302	3010	HOTX	3548 LAFAYETTE RD	33	C-	1990 1993				352706	26	30	3.80	462000	1251300	15500	1728800	1848000	94
35402	0219/ 0063/ 0002/ /	301	3000	HOTX	1000 MARKET ST	133	C	1996 1999				9414063	20		0.00	1862000	7746600	66800	9675400	9352800	103
35291	0175/ 0011/ 0000/ /	302	3000	HOTX	580 US ROUTE 1 BYP	169	C+	1989 1993				5236592	26	5	3.68	1892800	7591600	97100	9581500	9464000	101
35406	0220/ 0003/ 0000/ /	302	3000	HOTX	417 WOODBURY AVE	92	C	1973 1989				4017655	30		1.69	1288000	2938200	30600	4256800	4379200	97
35507	0234/ 0005/ 0000/ /	302	3010	HOTX	505 US ROUTE 1 BYP	57	B-	1955 1989				1679147	30		2.56	969000	1772800	55200	2797000	2713200	103
35513	0234/ 0007/ 0006/ /	302	3000	HOTX	650 BORTHWICK AVE	102	B-	1980 1997				5150221	22		2.89	1785000	4200900	51000	6036900	5920000	102
37677	0175/ 0004/ 0000/ /	302	3000	HOTX	300 WOODBURY AVE	130	C	1969 1983				9876392	36		1.77	1820000	6420400	0	8240400	8736000	94
35548	0239/ 0013/ 0001/ /	303	3000	HOTX	35 GOSLING RD	108	C	1999 2009				3814594	10		3.28	1512000	3565000	33800	5110800	5140800	99
37222	0105/ 001A/ 0000/ /	305	3842	HOTX	121 BOW ST #LOWER A	10		1850 1989				1756654	30		0.00	0	1233900	0	1233900	1193000	103
51584	0125/ 0001/ 0002/ /	305	3842	HOTX	195 HANOVER ST #2	5070		2013 2013				14008833	6	0 0	0.00	0	13588200	135300	13723500	14083001	97
35545	0239/ 0015/ 0000/ /	303	3000	HOTX	99 DURGIN LN	125	B-	1997 2013				11131004	6		1.83	1750000	10791000	34500	12575500	12096000	104
37384	0118/ 0026/ 0003/ /	305	3842	HOTX	403 DEER ST #7-13	10		1870 2003				1799323	16		0.00	0	1169600	0	1169600	1221100	96
37320	0108/ 0011/ 0000/ /	305	3020	HOTX	314 COURT ST	10	B+	1800 1989				766581	30		0.19	629300	549500	200	1179000	1221100	97
35381	0213/ 0002/ 0000/ /	301	3000	HOTX	100 PORTSMOUTH BLVD	116	A-	2006 2015				13406789	4		6.99	1836000	13168200	74700	15078900	15728000	96
37850	0303/ 0002/ 0001/ /	307	3842	HOTX	1 INTERNATIONAL DR	90		1998 2007				11613169	12		0.00	0	10928200	76300	11004500	11854100	93
35404	0220/ 0001/ 0000/ /	302	3000	HOTX	383 WOODBURY AVE	61	C	1980 1991				2551630	28		0.67	854000	1907600	11100	2772700	2903600	95
35929	0285/ 0005/ 0000/ /	301	4020	IND3	85 HERITAGE AVE	8880	C	1990 1993				700572	26		2.74	507500	536500	15000	1059000	1035500	102
35932	0285/ 0009/ 0000/ /	301	4000	IND3	20 POST RD	96178	C	1986 1989				5995127	30	10	8.44	1654600	3711200	79000	5444800	5281100	103
35675	0252/ 0003/ 0000/ /	301	4000	IND3	35 MIRONA RD	38927	C-	1985 1989				1233835	30	10	3.69	630600	1281000	39300	1950900	2097500	93
35805	0267/ 0021/ 0009/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #9	3100		1995 1999				283700	20		0.00	0	249100	0	249100	243900	102
38115	0317/ 0001/ 0000/ /	307	3160	IND3	47 DURHAM ST	6462	C+	1960 1989				661875	30		0.00	0	463300	6300	469600	515100	91
37598	0157/ 0001/ 0000/ /	301	0316	IND3	BARTLETT ST	21152	C	1961 1989				1284946	30	5	1.42	927000	883800	22500	1833300	1726200	106
35712	0254/ 0001/ 0000/ /	301	4010	IND3	225 BANFIELD RD	8489	C	1962 1989				513993	30		2.88	307300	359800	7600	674700	704900	96
35703	0253/ 0005/ 0001/ /	301	3250	IND3	10 MIRONA RD	5000	C	1985 1989				324250	30		1.00	224700	233500	9600	467800	506400	92
35825	0267/ 0013/ 0000/ /	301	3160	IND3	275 WEST RD	6400	C	2000 2003				344448	16		2.30	317400	301500	10400	629300	662300	95
37488	0125/ 0019/ 0000/ /	301	4010	IND3	90 MAPLEWOOD AVE	24695	C	1970 1983				303143	36		2.83	636200	672200	86800	1395200	1399000	100
35951	0286/ 0017/ 0000/ /	301	3160	IND3	6 ROBERT AVE	9150	C	2000 2003				446303	16		1.80	306200	420200	8900	735300	779000	94
35969	0291/ 0004/ 0000/ /	301	4010	IND3	40 LONGMEADOW RD	19995	C	1967 1983				1528228	36		2.00	539300	999300	10900	1549500	1539600	101
35843	0267/ 0019/ 0002/ /	301	3401	IND3	270 WEST RD #2	4994		1986 1989				480275	30		0.00	0	342200	200	342400	364900	94
35897	0275/ 006B/ 0000/ /	301	4010	IND3	300 HERITAGE AVE	17640	C+	1996 1999				1049066	20		2.24	554800	866000	35600	1456400	1572600	93
35354	0215/ 0001/ 0000/ /	301	3760	IND3	150 GOSLING RD	9625	B-	1994 1997				622587	22		1.21	254900	489700	11600	756200	731700	103
36022	0298/ 0002/ 0000/ /	302	3160	IND3	3605 LAFAYETTE RD	22319	C-	1930 1983				263956	36		16.76	846500	830200	13400	1690100	1669700	101
35921	0284/ 0008/ 0000/ /	301	4020	IND3	124 HERITAGE AVE	77451	B-	1975 1983				5685615	36		8.57	1604100	3742800	50500	5397400	5499400	98
35844	0267/ 0019/ 0003/ /	301	3401	IND3	270 WEST RD #3	4994		1986 1989				487766	30		0.00	0	351400	0	351400	364900	96
35893	0274/ 0001/ 000C/ /	301	4010	IND3	360 CONSTITUTION AVE	15590	C-	1983 1981				816896	38	20	4.71	581700	506600	63900	1152200	1196500	96
35895	0275/ 0007/ 0000/ /	301	4010	IND3	290 HERITAGE AVE	35061	C+	2015 2015				2575754	4		4.93	692100	2636500	96300	3424900	3441600	100
35333	0211/ 0002/ 0000/ /	301	4010	IND3	100 RANGER WAY	19974	D+	1940 1983				721084	36		3.95	665700	714000	80400	1460100	1465200	100
37875	0309/ 0001/ 0000/ /	307	4010	IND3	139 FLIGHT LINE RD	45200	C+	1998 2001				3394013	18		0.00	0	2932300	4000	2936300	3158400	93
38877	0310/ 0008/ 0001/ /	307	4021	IND3	44 DURHAM ST	2000		1960 1983				156020	36		0.00	0	99900	0	99900	97100	103
38878	0310/ 0008/ 0002/ /	307	3160	IND3	44 DURHAM ST	28400	C	1960 1983				2647448	36	0 0	0.00	0	1715100	4600	1719700	1670700	103
35717	0254/ 0002/ 0000/ /	301	4020	IND3	141 BANFIELD RD	26000	C	2003 2005				1361880	14		4.00	786500	1216000	52700	2055200	2096700	98
35786	0263/ 0001/ 0005/ /	301	4010	IND3	218 GRIFFIN RD	34343	B+	1988 1997				2997891	22		4.56	872100	2422800	32700	3327600	3534400	94
35796	0267/ 0022/ 0000/ /	301	4000	IND3	200 WEST RD	29578	C	1995 1999				2045468	20		2.30	490300	1721700	12900	2224900	2310100	96
35831	0267/ 0011/ 0005/ /	301	3401	IND3	235 WEST RD #5	1986		1986 1989				269924	30		0.00	0	197300	0	197300	203800	97
38708	0284/ 0007/ 0005/ /	301	3842	IND3	280 HERITAGE AVE #E	6397		2005 2007				505347	12		0.00	0	517200	600	517800	514500	101
37560	0144/ 0039/ 0000/ /	304	4010	IND3	35 DOVER ST	6816	C-	1910 1989				357431	30		0.18	231100	253200	0	484300	450600	107

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Income	Ratio
37633	0165/ 0002/ 0000/ /	302	4022	IND3	55 CATE ST	17100	C-	1955 1977			596028	42		1.60	950700	476800	97800	1525300	1554100	98
35915	0284/ 0002/ 0000/ /	301	4010	IND3	235 HERITAGE AVE	53874	C+	1995 1999			2924018	20		4.70	1056100	2518700	31500	3606300	3805100	95
37561	0144/ 0047/ 0000/ /	304	4010	IND3	135 MCDONOUGH ST	36134	C	1930 1983			2105202	36	10	0.89	448500	1173800	14300	1636600	1599400	102
38880	0310/ 0009/ 0000/ /	307	4010	IND3	110 AVIATION AVE	10040	C-	2008 2005			1003055	14		0.00	0	891300	6100	897400	830300	108
35806	0267/ 0021/ 0010/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #10	3100		1995 1999			283700	20		0.00	0	248100	0	248100	263400	94
37884	0310/ 0005/ 0000/ /	307	3160	IND3	23 HAMPTON ST	25849	C-	1960 1977			2352729	42	5	0.00	0	1246900	0	1246900	1166700	107
35839	0267/ 0009/ 0000/ /	301	4020	IND3	195 WEST RD	29714	C+	1987 1991			2415304	28		2.21	548200	1821000	35000	2404200	2607400	92
37670	0267/ 0023/ 0000/ /	301	4010	IND3	50 CAMPUS DR	24112	C	2000 2003			1203500	16		2.32	651600	1093100	18800	1763500	1952200	90
37544	0138/ 0057/ 0000/ /	304	4010	IND3	95 BREWSTER ST	4440	C	1995 1999			328067	20		0.17	253400	262500	0	515900	552500	93
37569	0155/ 0008/ 0000/ /	302	4010	IND3	68 ALBANY ST	15180	C	1915 1989			990950	30	5	0.74	438200	644100	12700	1095000	1094100	100
35411	0220/ 0091/ 0000/ /	301	3540	IND3	47 EMERY ST	3600	C	1970 1983			267120	36		1.41	316800	171000	7600	495400	542500	91
37654	0172/ 0011/ 0000/ /	302	0402	IND3	865 ISLINGTON ST	12672	C	1880 1989			1412168	30		0.59	433000	1004000	8800	1445800	1503800	96
34855	0156/ 0011/ 0000/ /	304	4010	IND3	59 CASS ST	6501	C	1900 1983			394875	36		0.39	307200	386400	2900	696500	707000	99
38714	0284/ 0007/ 0011/ /	301	3842	IND3	282 HERITAGE AVE #11	4800		2005 2007			495462	12		0.00	0	443400	0	443400	440800	101
35682	0252/ 0002/ 0012/ /	301	3160	IND3	100 WEST RD	21423	B	2001 2005			1567210	14		2.30	620200	1461700	32500	2114400	2247100	94
35822	0267/ 0028/ 0000/ /	301	4010	IND3	430 WEST RD	38391	C+	1986 1995			2560238	24		3.47	779700	2026500	30100	2836300	3078700	92
35508	0234/ 0006/ 0000/ /	301	3210	IND3	100 COAKLEY RD	10400	C	1980 1991			606216	28		1.21	305900	445000	18400	769300	803100	96
37618	0163/ 0002/ 0000/ /	302	4010	IND3	124 BARTLETT ST	15795	C-	1880 1977			716107	42	25	2.30	396700	246300	11000	654000	664800	98
35811	0267/ 0019/ 0004/ /	301	3401	IND3	270 WEST RD #4	4994		1986 1989			487766	30		0.00	0	349500	200	349700	364900	96
35804	0267/ 0021/ 0008/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #8	3400		1995 1999			283700	20		0.00	0	257600	0	257600	265900	97
38709	0284/ 0007/ 0006/ /	301	4021	IND3	280 HERITAGE AVE #F	4897		2005 2007			610794	12		0.00	0	602200	600	602800	574200	105
35874	0273/ 0002/ 0002/ /	301	3160	IND3	75 CONSTITUTION AVE	20140	C+	1980 1985			1146653	34		3.42	579200	806900	47200	1433300	1396500	103
37882	0310/ 0003/ 0000/ /	307	3160	IND3	62 DURHAM ST	23800	C	1998 2001			2488491	18	0 0	0.00	0	2074800	11000	2085800	2042300	102
37572	0155/ 0004/ 0000/ /	302	4010	IND3	JEWELL CT	7788	C-	1880 1983			394914	36	10	0.12	171700	267300	0	439000	430000	102
35945	0285/ 0016/ 0302/ /	301	3842	IND3	CONSTITUTION AVE #2	24200		1998 2001			1653325	18		0.00	0	1415200	22800	1438000	1586800	91
35816	0267/ 0017/ 0004/ /	301	3401	IND3	300 WEST RD #4	4856		1986 1989			448635	30		0.00	0	327600	0	327600	345500	95
35815	0267/ 0017/ 0003/ /	301	3401	IND3	300 WEST RD #3	4856		1986 1989			448635	30		0.00	0	323600	0	323600	345500	94
35814	0267/ 0017/ 0002/ /	301	3401	IND3	300 WEST RD #2	4856		1986 1989			448635	30		0.00	0	326600	0	326600	345500	95
50311	0310/ 0003/ 0001/ /	307	3160	IND3	62 DURHAM ST	23800	C	1998 2007			1514578	12		0.00	0	1369500	0	1369500	1415500	97
35914	0284/ 0001/ 0000/ /	301	4000	IND3	225 HERITAGE AVE	25909	C	1980 1985			1572795	34		2.75	563900	1088800	30600	1683300	1666500	101
35731	0259/ 0013/ 0000/ /	301	4010	IND3	50 BORTHWICK AVE	8000	C	1985 1989			439280	30	10	1.30	255600	263600	6300	525500	539000	97
35924	0284/ 0012/ 0000/ /	301	4010	IND3	19 POST RD	25400	C	1980 1985			1302681	34		4.69	688600	915400	51600	1655600	1711900	97
35928	0285/ 0004/ 0000/ /	301	4010	IND3	55 HERITAGE AVE	26800	C	1990 1993			1561737	26		2.85	640400	1198800	21800	1861000	1864100	100
35933	0285/ 0010/ 0000/ /	301	4010	IND3	6 POST RD	44800	C	1985 1989			2855705	30		4.75	963900	2109900	30300	3104100	3051200	102
35835	0267/ 0011/ 0009/ /	301	3401	IND3	235 WEST RD #9	2672		1986 1989			271924	30		0.00	0	208100	0	208100	210600	99
35836	0267/ 0011/ 0010/ /	301	3401	IND3	235 WEST RD #10	3230		1986 1989			271924	30		0.00	0	223500	0	223500	227000	98
35834	0267/ 0011/ 0008/ /	301	3401	IND3	235 WEST RD #8	1986		1986 1989			267924	30		0.00	0	200300	0	200300	219000	91
35833	0267/ 0011/ 0007/ /	301	3401	IND3	235 WEST RD #7	1986		1986 1989			269924	30		0.00	0	207000	0	207000	219000	95
35810	0267/ 0019/ 0001/ /	301	3401	IND3	270 WEST RD #1	4994		1986 1989			489766	30		0.00	0	361700	200	361900	364900	99
37913	0319/ 0002/ 0000/ /	307	4010	IND3	72 PEASE BLVD	205891	B	2000 2009			21681793	10		0.00	0	21850700	487100	22337800	24530500	91
36012	0297/ 0005/ 0000/ /	301	4000	IND3	3570 LAFAYETTE RD	57200	C	1984 1987			1405200	32		5.86	1079400	2387600	55100	3522100	3681900	96
35823	0267/ 0015/ 0000/ /	301	4250	IND3	325 WEST RD	30838	C	1987 1991			1834861	28	10	4.58	1029100	1196400	121600	2347100	2470300	95
35525	0237/ 0056/ 0000/ /	302	3250	IND3	200 SPAULDING TPKE	15000	C+	1976 1989			754919	30	10	22.23	895800	470800	17300	1383900	1298100	107
35732	0259/ 0014/ 0000/ /	301	4010	IND3	1 HIGH LINER AVE	196424	C	1967 1983			14336168	36	15 20	15.25	3855000	4427700	333100	8615800	9178400	94
35892	0274/ 0001/ 000A/ /	301	4020	IND3	284 CONSTITUTION AVE	9000	C+	1983 1987			514446	32		2.67	327800	357400	5300	690500	719500	96
35801	0267/ 0021/ 0005/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #5	3400		1995 1999			365078	20		0.00	0	296500	0	296500	298300	99

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value	Income
37851	0303/ 0003/ 0000/ /	307	4000	IND3	1 REDHOOK WAY	105936	B	1996	1999	11444479	20		0.00	0	10298800	218600	10517400	10787800	97	
37478	0124/ 0009/ 0000/ /	305	9300	IND3	319 VAUGHAN ST	18000	B	1950	2003	1155879	16		0.35	731100	1007100	2600	1740800	1736500	100	
35829	0267/ 0011/ 0003/ /	301	3401	IND3	235 WEST RD #3	1986		1986	1989	269924	30		0.00	0	197300	0	197300	203800	97	
35802	0267/ 0021/ 0006/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #6	2450		1995	1999	283700	20		0.00	0	256200	0	256200	251900	102	
35803	0267/ 0021/ 0007/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #7	3400		1995	1999	283700	20		0.00	0	256200	0	256200	252200	102	
35798	0267/ 0021/ 0002/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #2	2450		1995	1999	287750	20		0.00	0	256800	0	256800	248000	104	
38716	0284/ 0007/ 0013/ /	301	3842	IND3	282 HERITAGE AVE #13	4320		2005	2007	452029	12		0.00	0	404500	0	404500	398600	101	
38715	0284/ 0007/ 0012/ /	301	3842	IND3	282 HERITAGE AVE #12	8056		2005	2007	835655	12		0.00	0	794600	0	794600	828300	96	
38704	0284/ 0007/ 0001/ /	301	3842	IND3	280 HERITAGE AVE #A	4200		2005	2007	556315	12		0.00	0	509900	0	509900	550500	93	
35827	0267/ 0011/ 0001/ /	301	3842	IND3	235 WEST RD #1	1986		1986	1989	269924	30		0.00	0	200700	0	200700	213200	94	
35828	0267/ 0011/ 0002/ /	301	3842	IND3	235 WEST RD #2	1986		1986	1989	269924	30		0.00	0	199800	0	199800	219000	91	
35807	0267/ 0021/ 0011/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #11	2450		1995	1999	283700	20		0.00	0	236100	0	236100	226600	104	
35808	0267/ 0021/ 0012/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #12	2450		1995	1999	283700	20		0.00	0	235100	0	235100	226600	104	
35690	0253/ 0001/ 0000/ /	302	3250	IND3	1070 LAFAYETTE RD	7280	C-	1973	1971	335789	48	10	0.92	333000	141000	17000	491000	496700	99	
37889	0311/ 0003/ 0000/ /	307	3160	IND3	20 DURHAM ST	81600	C+	1996	2005	5033058	14		0.00	0	4741900	36800	4778700	5055600	95	
37835	0301/ 0003/ 0000/ /	307	4000	IND3	30 NEW HAMPSHIRE AVE	54035	B	1960	1995	5596146	24		0.00	0	4346200	126900	4473100	4982900	90	
38190	0306/ 0004/ 0000/ /	307	4020	IND3	111 NEW HAMPSHIRE AV	76222	B+	2006	2009	9043337	10		0.00	0	8398500	74800	8473300	8869600	96	
37890	0311/ 0004/ 0000/ /	307	4010	IND3	125 AVIATION AVE	65212	C+	1998	2007	5354434	12		0.00	0	4854500	55900	4910400	5039100	97	
38209	0313/ 0001/ 0000/ /	307	4010	IND3	162 CORPORATE DR	102400	B	2002	2005	8105018	14		0.00	0	7104100	130500	7234600	7417700	98	
35797	0267/ 0021/ 0001/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #1	2700		1995	1999	285700	20		0.00	0	234700	0	234700	244000	96	
35799	0267/ 0021/ 0003/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #3	3050		1995	1999	332448	20		0.00	0	273500	0	273500	282700	97	
35800	0267/ 0021/ 0004/ /	301	3401	IND3	210 WEST RD #4	2450		1995	1999	285700	20		0.00	0	248300	0	248300	248000	100	
38372	0315/ 0003/ 0000/ /	307	4010	IND3	230 CORPORATE DR	29952	B-	2002	2011	3071028	8		0.00	0	2873900	29100	2903000	3216500	90	
35332	0211/ 0001/ 0000/ /	301	4000	IND3	3 MICHAEL SUCCI DR	201109	C	1985	1989	11262789	30	10	15	35.12	5524600	5222900	1769500	12517000	13251500	94
35930	0285/ 0007/ 0000/ /	301	4010	IND3	145 HERITAGE AVE	25376	C	1985	1989	1272652	30		2.75	641200	930100	36300	1607600	1710300	94	
35596	0243/ 0005/ 0000/ /	301	3320	IND3	225 GREENLEAF AVE	5902	C	1960	1983	469645	36		1.10	309000	306200	2400	617600	622700	99	
35837	0267/ 0011/ 0011/ /	301	3401	IND3	235 WEST RD #11	3462		1986	1989	299116	30		0.00	0	243700	0	243700	270500	90	
35826	0267/ 0012/ 0000/ /	301	4010	IND3	255 WEST RD	13114	C	1992	1995	736964	24		2.30	430900	589800	40200	1060900	1115400	95	
35813	0267/ 0017/ 0001/ /	301	3401	IND3	300 WEST RD #1	4856		1986	1989	448635	30		0.00	0	325500	0	325500	354800	92	
35938	0285/ 0011/ 00A1/ /	301	4010	IND3	112 HERITAGE AVE	20000	C	2000	2003	1240000	16		2.95	566700	1134800	19900	1721400	1843300	93	
35947	0285/ 0016/ 0004/ /	301	4010	IND3	275 CONSTITUTION AVE	76000	C-	1995	1999	5601972	20	10	14.40	1070600	4321700	38700	5431000	5612900	97	
35944	0285/ 0016/ 0301/ /	301	3842	IND3	199 CONSTITUTION AVE	23400		1997	2001	1647864	18		0.00	0	1542300	20900	1563200	1677900	93	
35809	0267/ 0020/ 0000/ /	301	4010	IND3	240 WEST RD	32272	C	1993	1997	1778246	22		3.10	653000	1456500	33200	2142700	2147300	100	
35688	0252/ 0002/ 0014/ /	301	4010	IND3	170 WEST RD	62250	C	1995	1993	4488748	26	10	6.70	1317300	3010600	64000	4391900	4653001	94	
35832	0267/ 0011/ 0006/ /	301	3401	IND3	235 WEST RD #6	1986		1986	1989	269924	30		0.00	0	207000	0	207000	203800	102	
38782	0274/ 0005/ 0000/ /	301	4020	IND3	300 CONSTITUTION AVE	65651	B+	2013	2015	6354049	4		5.55	1482000	6310600	145100	7937700	8143300	97	
35896	0275/ 006A/ 0000/ /	301	4010	IND3	350 HERITAGE AVE	20970	C+	1996	1999	1189663	20		2.29	555900	993000	11500	1560400	1600800	97	
38713	0284/ 0007/ 0010/ /	301	3842	IND3	280 HERITAGE AVE #J	5100		2005	2007	502907	12		0.00	0	477400	0	477400	533200	90	
37861	0307/ 0001/ 0000/ /	307	4010	IND3	68 NEW HAMPSHIRE AVE	18525	B-	1999	2009	1767543	10		0.00	0	1638100	19300	1657400	1775100	93	
37486	0125/ 0016/ 0000/ /	305	3250	IND3	126 BRIDGE ST	19045	C+	1920	1989	1682843	30		0.61	1725700	1344100	4100	3073900	2912400	106	
37552	0142/ 0037/ 0000/ /	302	3160	IND3	933 US ROUTE 1 BYP	68075	C-	1962	1983	3172183	36	10	3.50	1088900	1952300	78900	3120100	3223600	97	
38710	0284/ 0007/ 0007/ /	301	3842	IND3	280 HERITAGE AVE #G	3000		2005	2007	323156	12		0.00	0	301800	0	301800	323000	93	
38208	0306/ 0006/ 0000/ /	307	4000	IND3	130 INTERNATIONAL DR	50178	C+	2002	2005	4421664	14		0.00	0	3937100	39900	3977000	4142900	96	
31521	0266/ 0007/ 0000/ /	301	3320	IND3	375 BANFIELD RD	7072	C	1960	1977	239153	42		17.32	727500	277200	37200	1041900	965000	108	
35681	0252/ 0002/ 0011/ /	301	4010	IND3	60 WEST RD	20578	C	1985	1989	1118323	30		2.30	620200	803400	28000	1451600	1599600	91	
35696	0253/ 0007/ 0000/ /	301	3160	IND3	1 MIRONA RD	13448	C+	1980	1991	575317	28		1.83	385500	598100	16100	999700	1013500	99	

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value
35948	0285/ 0005/ 0001/ /	301	4010	IND3	115 HERITAGE AVE	25376	C	1985 1989	1606902	30			2.74	575500	1171500	20400	1767400	1955700	90
37881	0310/ 0002/ 0000/ /	307	3160	INDN	58 DURHAM ST	28400	C	1960 1989	1772263	30			0.00	0	1242500	2300	1244800	1292100	96
37655	0172/ 0012/ 0000/ /	302	4010	INDN	ISLINGTON ST	4374	D	1880 1977	234112	42	30	0.06	75500	65600	0	141100	127700	110	
37635	0165/ 0005/ 0000/ /	302	4000	INDN	855 ISLINGTON ST	47005	C	1880 1983	2182803	36	25	0.71	373400	1002400	4400	1380200	1265200	109	
37880	0310/ 0001/ 0000/ /	307	4010	INDN	120 AVIATION AVE	19499	B-	1997 2015	2462981	4		0.00	0	2479000	4800	2483800	2683700	93	
35334	0211/ 0005/ 0000/ /	301	4010	INDN	20 RANGER WAY	32224	C	1880 1963	1699935	56	35	5.13	1008600	157200	84500	1250300	1171800	107	
29042	0215/ 0009/ 0000/ /	301	306V	MHP	ORIENTAL GDNS	38		0				19.00	1498600	0	172900	1671500	1837500	91	
32254	0291/ 0007/ 0000/ /	301	3400	MHP	3201 LAFAYETTE RD	3207	C	1960 1989	330877	30		67.09	8150400	231600	410000	8792000	8804701	100	
37651	0172/ 0007/ 0000/ /	302	013C	MIX3	909 ISLINGTON ST	36370	C	1910 1983	3471007	36	10	1.73	627800	1911700	31200	2570700	2566500	100	
35718	0254/ 0006/ 0000/ /	301	013C	MIX3	620 PEVERLY HILL RD	21221	C-	2000 2003	1485595	16		1.58	310600	1335900	22700	1669200	1624200	103	
37575	0157/ 0007/ 0000/ /	302	4010	MIX3	459 ISLINGTON ST	11597	C	1880 1989	789338	30		0.54	549300	565400	38200	1152900	1260200	91	
37391	0118/ 0026/ 0010/ /	305	3401	MIX3	400 DEER ST #8-4	762		1815 1995	742365	24		0.00	0	564200	0	564200	573400	98	
37207	0107/ 0048/ 0001/ /	305	3842	MIXG	123 STATE ST #1	902		1815 1995	1098726	24		0.00	0	835000	0	835000	890300	94	
37208	0107/ 0048/ 0002/ /	305	3842	MIXG	121 STATE ST #2	859		1815 1995	1013233	24		0.00	0	770100	0	770100	802500	96	
35339	0212/ 0037/ 0000/ /	301	0310	MIXG	SARATOGA WAY	4404	B-	2002 2005	572389	14		1.00	280600	594000	32300	906900	952000	95	
35296	0201/ 0002/ 0000/ /	306	3250	MIXG	960 SAGAMORE AVE	4701	C+	1970 1983	773074	36		1.01	240000	497800	4100	741900	706900	105	
33099	0106/ 0041/ 0000/ /	305	0310	MIXG	101 MARKET ST	3258	B+	1805 1989	1201537	30		0.03	505300	841100	0	1346400	1391900	97	
37299	0107/ 0037/ 0000/ /	305	0310	MIXG	49 PLEASANT ST	3852	A-	1850 1989	1395398	30		0.05	781300	980600	100	1762000	1742000	101	
33164	0107/ 0076/ 0000/ /	305	013C	MIXG	92 PLEASANT ST	1467	C+	1850 1989	469695	30		0.07	472700	330700	4900	808300	830400	97	
35416	0222/ 0019/ 0000/ /	306	0310	MIXG	635 SAGAMORE AVE	4087	C	1950 1983	527025	36	10	1.93	275200	416600	1800	693600	710300	98	
30590	0236/ 0034/ 0000/ /	302	013C	MIXG	157 FARM LN	2605	C+	1950 2003	401189	16	1	0.42	285000	562000	3100	850100	880400	97	
37957	0106/ 0027/ 0000/ /	305	0310	MIXG	49 MARKET ST	3267	B	1850 1989	820814	30		0.04	492500	576900	0	1069400	1062000	101	
37365	0117/ 0024/ 0000/ /	305	013C	MIXG	24 MARKET ST	1153	B	1830 1983	602425	36		0.02	401500	385600	0	787100	735000	107	
37278	0107/ 0054/ 0000/ /	305	0310	MIXG	112 STATE ST	1413	B	1814 1995	597162	24		0.04	418400	457500	0	875900	859900	102	
37291	0107/ 0060/ 0000/ /	305	0310	MIXG	142 STATE ST	8827	B	1815 1977	1895090	42		0.14	686300	1100900	400	1787600	1763100	101	
38024	0144/ 0010/ 0000/ /	302	013C	MIXG	313 ISLINGTON ST	1324	C+	1880 1989	501449	30		0.11	288400	341000	1800	631200	648400	97	
37303	0107/ 0051/ 0000/ /	305	0310	MIXG	107 STATE ST	2142	B	1869 1989	558767	30		0.04	395100	391100	0	786200	775600	101	
33160	0107/ 0059/ 0000/ /	305	0310	MIXG	136 STATE ST	1622	B	1850 1989	581503	30		0.04	391300	407100	0	798400	817100	98	
33452	0117/ 0006/ 0000/ /	305	013C	MIXG	154 FLEET ST	963	C+	1830 1995	563567	24		0.09	464300	428300	600	893200	843300	106	
33648	0126/ 0030/ 0000/ /	304	0310	MIXG	45 PEARL ST	2402	B	1851 1983	625519	36		0.08	237000	414400	0	651400	694400	94	
51585	0125/ 0001/ 0001/ /	305	3842	MIXG	195 HANOVER ST #1	18429		2013 2017	37728210	2		0.00	0	37100200	5538300	42638500	42959300	99	
37279	0107/ 0052/ 0001/ /	305	0310	MIXG	102 STATE ST	1245	B-	1800 2003	358184	16		0.05	452300	318400	0	770700	778500	99	
37350	0117/ 0031/ 0000/ /	305	0310	MIXG	44 MARKET ST	6294	B+	1809 1989	1197425	30		0.09	762400	838200	0	1600600	1693700	95	
33088	0106/ 0003/ 0000/ /	305	013C	MIXG	110 CHAPEL ST	3089	B+	1800 2003	703566	16	5	0.17	680000	560900	0	1240900	1271300	98	
37979	0116/ 0037/ 0000/ /	305	3400	MIXG	152 COURT ST	5511	C+	1840 1989	994120	30	15	0.11	423000	581400	0	1004400	1085900	92	
37484	0125/ 0006/ 0000/ /	304	013C	MIXG	96 BRIDGE ST	2479	B-	1820 1983	415674	36		0.06	223900	266000	4100	494000	494800	100	
33681	0127/ 0011/ 0000/ /	305	0310	MIXG	134 MIDDLE ST	889	B+	1810 1989	1252881	30		0.13	440000	879200	1400	1320600	1436700	92	
33134	0107/ 0006/ 0000/ /	305	0310	MIXG	99 DANIEL ST	709	C	1850 1977	234683	42		0.04	325300	136100	0	461400	426900	108	
33135	0107/ 0007/ 0000/ /	305	0310	MIXG	95 DANIEL ST	501	C	1850 1977	215212	42	1	0.04	306200	122700	200	429100	407000	105	
35129	0164/ 0011/ 0000/ /	302	013C	MIXG	695 ISLINGTON ST	1411	C+	1850 1989	527764	30	2	0.09	256700	358900	0	615600	618800	99	
37568	0155/ 0001/ 0000/ /	302	0310	MIXG	610 ISLINGTON ST	4699	C	1930 1989	840215	30		0.23	386800	595300	4200	986300	1086900	91	
33453	0117/ 0007/ 0000/ /	305	0310	MIXG	168 FLEET ST	1067	C+	1880 1995	290973	24		0.04	316100	221100	0	537200	499100	108	
30695	0237/ 0070/ 0000/ /	303	013C	MIXG	1338-1350 WOODBURY A	1675	D	1950 1977	195001	42	10	1.44	578200	379000	16300	973500	1047800	93	
33090	0106/ 0011/ 0000/ /	305	0310	MIXG	31 MARKET ST	1704	B+	1810 1989	982158	30		0.04	445500	687500	0	1133000	1258600	90	
33093	0106/ 0022/ 0000/ /	305	0310	MIXG	8 BOW ST	3973	B+	1810 2001	841469	18		0.03	641500	690000	0	1331500	1409100	94	
33098	0106/ 0040/ 0000/ /	305	0310	MIXG	105 MARKET ST	2855	B+	1805 1989	1174270	30		0.03	523700	822000	0	1345700	1312900	102	

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Income
34890	0158/ 0009/ 0000/ /	301	013C	MIXG	177 BARTLETT ST	1325	C	1900	1989	815958	30	5	0.43	290500	532700	8800	832000	781900	106
37251	0106/ 0042/ 0000/ /	305	0310	MIXG	93 MARKET ST	3785	B	1805	1989	926612	30		0.03	509300	657800	0	1167100	1166600	100
37232	0106/ 0021/ 0000/ /	305	013C	MIXG	128 PENHALLOW ST	1935	B+	1810	2003	934992	16		0.06	475600	786900	0	1262500	1252500	101
34172	0138/ 0013/ 0000/ /	302	0310	MIXG	163 ISLINGTON ST	2205	C+	1880	1989	708809	30		0.08	299000	496200	0	795200	826800	96
37501	0126/ 0055/ 0000/ /	305	0310	MIXG	64 BRIDGE ST	1751	C+	1890	1989	478836	30		0.09	639300	335200	2200	976700	955900	102
33184	0108/ 0009/ 0000/ /	305	013C	MIXG	58 WASHINGTON ST	1586	B-	1800	1983	534691	36		0.13	484500	342200	1500	828200	759800	109
35971	0291/ 0006/ 0000/ /	302	0310	MIXG	3131 LAFAYETTE RD	3178	C	1880	1983	785393	36	10	0.91	445700	427700	13100	886500	894600	99
37574	0156/ 0023/ 0000/ /	302	0310	MIXG	562 ISLINGTON ST	1178	C	1920	1977	514694	42		0.12	299800	298500	1300	599600	620600	97
37361	0117/ 0042/ 0000/ /	305	0310	MIXG	70 CONGRESS ST	2208	B	1850	1989	406341	30	5	0.02	297000	268300	0	565300	545000	104
38011	0135/ 0020/ 0000/ /	304	0310	MIXG	504 MIDDLE ST	1542	B-	1880	1995	583135	24		0.13	242400	443200	2200	687800	704900	98
37301	0107/ 0044/ 0000/ /	305	0310	MIXG	177 STATE ST	2014	B+	1850	2003	1248915	16		0.06	570300	1060800	0	1631100	1532900	106
33396	0116/ 0032/ 0000/ /	305	013C	MIXG	232 COURT ST	1623	B-	1797	1983	689591	36		0.08	395200	441300	0	836500	899300	93
33633	0125/ 0004/ 0000/ /	304	0310	MIXG	78 BRIDGE ST	1512	C+	1910	2003	434364	16		0.05	238900	370900	0	609800	658600	93
37259	0106/ 0052/ 0000/ /	305	0310	MIXG	65 BOW ST	2290	B	1807	2003	674298	16		0.04	724900	566400	22100	1313400	1293700	102
33390	0116/ 0014/ 0000/ /	305	0310	MIXG	426 STATE ST	1950	B-	1790	1983	600348	36	2	0.10	552600	372200	500	925300	917800	101
37367	0117/ 0011/ 0000/ /	305	0310	MIXG	29 CONGRESS ST	1388	B	1850	1989	615573	30		0.03	397700	430900	0	828600	864300	96
37351	0117/ 0014/ 0000/ /	305	0310	MIXG	1 CONGRESS ST	9184	B+	1800	1995	2754570	24	5	0.16	798600	1956900	0	2755500	2753400	100
37526	0127/ 0013/ 0000/ /	304	013C	MIXG	116 MIDDLE ST	1954	B+	1799	1989	905257	30		0.21	297300	636200	8500	942000	956300	99
33631	0124/ 0004/ 0000/ /	305	013C	MIXG	114 MAPLEWOOD AVE	508	C+	1785	1989	318995	30		0.12	465900	318400	900	785200	788400	100
37260	0106/ 0053/ 0000/ /	305	3260	MIXG	67 BOW ST	3243	A-	1815	1983	1213849	36		0.05	932800	778100	33900	1744800	1654800	105
37281	0107/ 0053/ 0000/ /	305	3222	MIXG	110 STATE ST	1314	B+	1814	2009	718023	10		0.06	466500	646200	0	1112700	1168700	95
33097	0106/ 0038/ 0000/ /	305	0310	MIXG	113 MARKET ST	1027	B+	1805	1989	1111045	30	1	0.02	491100	766600	0	1257700	1359800	92
33150	0107/ 0036/ 0000/ /	305	013C	MIXG	35 PLEASANT ST	2900	B+	1897	1983	1670913	36		0.09	572900	1072200	0	1645100	1627200	101
33163	0107/ 0067/ 0000/ /	305	0310	MIXG	214 STATE ST	1207	B	1814	1995	697809	24		0.08	547600	530300	0	1077900	1128100	96
33458	0117/ 0032/ 0000/ /	305	0310	MIXG	48 MARKET ST	2162	B	1830	1989	723434	30		0.03	391400	509800	0	901200	912600	99
35130	0165/ 0007/ 0000/ /	302	013C	MIXG	821 ISLINGTON ST	4146	C	1899	1983	475660	36		0.19	308900	366000	3300	678200	679500	100
37972	0116/ 0004/ 0000/ /	305	0310	MIXG	379 STATE ST	2897	B	1810	1989	805238	30		0.07	466800	568400	500	1035700	999600	104
38025	0144/ 0011/ 0000/ /	302	0310	MIXG	303 ISLINGTON ST	1797	B-	1880	2003	860003	16		0.11	288400	756600	1800	1046800	1059200	99
37542	0138/ 0012/ 0000/ /	302	0310	MIXG	169 ISLINGTON ST	1810	B-	1880	1989	481031	30		0.13	303900	341100	900	645900	708200	91
37192	0106/ 0012/ 0000/ /	305	3250	MIXG	19 MARKET ST	8401	B	1805	1983	1726893	36		0.14	756000	1105200	0	1861200	2016600	92
33167	0107/ 0080/ 0000/ /	305	0310	MIXG	278 STATE ST	1339	B	1850	1963	1018680	56		0.04	585900	101900	0	687800	661500	104
33454	0117/ 0010/ 0000/ /	305	0310	MIXG	35 CONGRESS ST	2787	B+	1850	1989	1388246	30		0.07	552700	973200	0	1525900	1570000	97
37400	0118/ 0016/ 0000/ /	305	0310	MIXG	175 HIGH ST	8104	B	1950	1995	1953371	24		0.35	905500	1506200	2600	2414300	2449100	99
33159	0107/ 0058/ 0000/ /	305	0310	MIXG	132 STATE ST	1951	B	1850	1989	594515	30		0.06	481600	416200	0	897800	909300	99
38003	0127/ 0003/ 0000/ /	304	0310	MIXG	145 MIDDLE ST	1843	B+	1804	1995	1059297	24		0.15	259000	810600	900	1070500	1090300	98
33455	0117/ 0025/ 0000/ /	305	013C	MIXG	18 LADD ST	724	B	1850	1989	477555	30		0.02	241200	334300	0	575500	620900	93
37191	0106/ 0010/ 0000/ /	305	0310	MIXG	10 COMMERCIAL ALY	4402	B	2007	2009	1015912	10		0.08	481300	867600	700	1349600	1462900	92
37292	0107/ 0013/ 0000/ /	305	0310	MIXG	9 SHEAFE ST	1330	B	1817	1983	387717	36		0.02	292600	248100	0	540700	515100	105
33095	0106/ 0036/ 0000/ /	305	0310	MIXG	123 MARKET ST	4226	B+	1850	1983	1538053	36		0.03	505800	985500	0	1491300	1597000	93
35484	0231/ 0052/ 000A/ /	302	3401	MIXG	288 LAFAYETTE RD #A	7220		1983	1999	1544275	20		0.00	0	1235400	0	1235400	1359000	91
38029	0147/ 0016/ 0000/ /	304	0310	MIXG	591 MIDDLE ST	857	B	1780	2003	403252	16		0.17	270900	342100	1600	614600	621800	99
35526	0237/ 0067/ 0000/ /	303	3250	MIXG	1262 WOODBURY AVE	1901	C	1900	1989	338170	30	10	0.34	341600	202900	900	545400	544800	100
37175	0102/ 0027/ 0000/ /	304	0310	MIXG	365 MARCY ST	2455	B-	1940	2003	566213	16		0.03	333000	488100	46200	867300	939700	92
38019	0142/ 0017/ 0000/ /	302	3250	MIXG	948 US ROUTE 1 BYP	3607	C	1979	1983	954038	36	15	0.38	307600	475000	7900	790500	826500	96
37297	0107/ 0028/ 0000/ /	305	0310	MIXG	21 DANIEL ST	5024	A-	1800	1995	1637215	24		0.06	526200	1290700	0	1816900	1936900	94
33092	0106/ 0019/ 0000/ /	305	013C	MIXG	108 PENHALLOW ST	1209	B	1810	1989	513403	30		0.03	342300	359400	0	701700	766300	92

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value
33091	0106/ 0016/ 0000/ /	305	0310	MIXG	30 DANIEL ST	8459	B	1805	2003	1556086	16		0.14	681000	1325900	0	2006900	2043500	98
33094	0106/ 0029/ 0000/ /	305	013C	MIXG	41 MARKET ST	1606	B	1880	1989	838717	30		0.08	580200	590100	0	1170300	1282300	91
37345	0117/ 0034/ 0000/ /	305	0310	MIXG	60 MARKET ST	2533	B	1870	1983	543375	36		0.03	389900	349900	0	739800	709100	104
37231	0106/ 0020/ 0000/ /	305	0310	MIXG	112 PENHALLOW ST	2009	B	1810	1989	535265	30		0.06	470600	374700	0	845300	821900	103
33137	0107/ 0012/ 0000/ /	305	3020	MIXG	3 SHEAFE ST	701	B	1850	1983	445841	36		0.02	240900	286000	0	526900	485900	108
37680	0107/ 0077/ 0000/ /	305	0310	MIXG	84 PLEASANT ST	4453	C+	1850	1977	1027714	42		0.09	507800	287800	0	795600	794000	100
34028	0135/ 0017/ 0000/ /	304	013C	MIXG	515 MIDDLE ST #517	3877	C	1880	1989	733045	30		0.35	330200	519600	25700	875500	932300	94
33641	0126/ 0015/ 0000/ /	304	013C	MIXG	503 STATE ST	3471	B-	1850	1989	612854	30		0.13	245700	429000	400	675100	715500	94
51605	0155/ 0005/ 00F1/ /	302	0112	MIXG	110 BREWERY LN #F1	17281	B+	1884	2003	6432705	16		0.00	1694000	5547700	17000	7258700	7101600	102
37236	0106/ 0030/ 0000/ /	305	3250	MIXG	7 COMMERCIAL ALY	2738	B	1800	1995	661257	24		0.03	252400	509500	0	761900	827100	92
33096	0106/ 0037/ 0000/ /	305	0310	MIXG	117 MARKET ST	2084	B+	1805	1989	1164704	30	1	0.02	431800	803600	0	1235400	1251600	99
50572	0125/ 0023/ 0000/ /	305	1120	MIXG	99 HANOVER ST	7588	A+	2010	2011	12286380	8		0.61	2296300	11502700	22200	13821200	14046400	98
32900	0102/ 0024/ 0000/ /	304	013C	MIXN	15 PICKERING AVE	2712	D	1950	1989	230708	30		0.44	971600	745200	68800	1785600	1799800	99
37233	0106/ 0023/ 0000/ /	305	3250	MIXN	2 BOW ST	3345	B+	1810	1989	898656	30		0.04	479700	636200	0	1115900	1120900	100
37252	0106/ 0043/ 0000/ /	305	0310	MIXN	87 MARKET ST	6004	B+	1805	1989	1883889	30		0.05	812700	1320400	0	2133100	2164800	99
33133	0107/ 0005/ 0000/ /	305	0310	MIXN	105 DANIEL ST	1102	B	1850	1989	570492	30		0.04	367100	399300	0	766400	735300	104
37534	0137/ 0021/ 0000/ /	302	4022	MIXN	218 ISLINGTON ST	7614	C-	1945	1989	689300	30	15	0.40	482300	380200	6200	868700	888900	98
37511	0106/ 0018/ 0001/ /	305	0310	MIXN	54 DANIEL ST	1388	B+	1850	1983	814222	36		0.03	370200	525300	0	895500	863800	104
35647	0243/ 0067/ 0001/ /	301	3400	OF3	180 GREENLEAF AVE	18858	B-	1986	1995	3029731	24		3.30	575800	2304500	30600	2910900	3155100	92
37650	0172/ 0006/ 0000/ /	302	3400	OF3	959 ISLINGTON ST	11770	D	1880	1983	774446	36	5	0.52	334400	456900	24900	816200	896800	91
37892	0313/ 0016/ 0000/ /	307	3520	OF3	30 RYE ST	11203	C+	1970	1989	1608960	30		0.00	0	1138500	10700	1149200	1270100	90
35654	0244/ 0008/ 0000/ /	302	3400	OF3	750 LAFAYETTE RD	41599	C+	2012	2013	1902919	6		4.08	1988700	5940200	160000	8088900	8503300	95
36010	0297/ 0003/ 0000/ /	302	3222	OF3	3612 LAFAYETTE RD	19995	C+	1970	1989	2112915	30		6.68	894200	1553600	35700	2483500	2582300	96
38683	0263/ 0001/ 2002/ /	301	3401	OF3	155 GRIFFIN ROAD #2	8762		1996	1999	1511871	20		0.00	0	1224300	37900	1262200	1332900	95
37904	0315/ 0002/ 0000/ /	307	3400	OF3	282 CORPORATE DR	15007	C+	2000	2003	2291680	16		0.00	0	1947100	31200	1978300	2165400	91
50620	0107/ 0030/ 000B/ /	305	3401	OF3	22 MARKET SQ #2	1500		1803	1995	541896	24		0.00	0	413800	0	413800	432600	96
35673	0252/ 0001/ 0000/ /	302	4020	OF3	1700 LAFAYETTE RD	16910	B	1970	1983	2118247	36		4.30	1783800	1356400	98500	3238700	3213800	101
37985	0117/ 0040/ 0000/ /	305	3400	OF3	40 CONGRESS ST	15720	A	1878	1995	5231159	24		0.09	859600	4096600	0	4956200	4777900	104
34092	0136/ 0009/ 0000/ /	304	3400	OF3	266 MIDDLE ST	3844	B-	1852	1995	798797	24	5	0.16	260800	569600	12300	842700	841600	100
37432	0120/ 0002/ 001B/ /	305	3401	OF3	500 MARKET ST #1B	1540		1983	1993	455409	26		0.00	0	337000	0	337000	302500	111
50596	0306/ 0003/ 001A/ /	307	3401	OF3	75 NEW HAMPSHIRE AV	12530		2008	2015	2352830	4		0.00	0	2278900	0	2278900	2395700	95
50594	0306/ 0003/ 002A/ /	307	3401	OF3	75 NEW HAMPSHIRE AV	52769		2008	2015	9482875	4		0.00	0	9192300	0	9192300	9442100	97
53208	0305/ 0004/ 0003/ /	401	3401	OF3	19 RYE ST #3	29683		2018	2019	3614277	0		0.00	0	3629900	48000	3677900	3863800	95
38054	0116/ 0016/ 0000/ /	305	3400	OF3	85 MIDDLE ST	7488	B	1924	1989	1225657	30	10	0.16	650400	778400	0	1428800	1419600	101
37679	0116/ 0031/ 0000/ /	305	3400	OF3	118 PLEASANT ST	3184	C	1792	1995	541027	24		0.33	624100	414300	3600	1042000	977700	107
37980	0116/ 0048/ 0000/ /	305	3400	OF3	82 COURT ST	10341	A-	1810	1983	2064204	36	5	0.54	990800	1222200	12300	2225300	2279500	98
37981	0116/ 0049/ 0000/ /	305	3400	OF3	70 COURT ST	5274	B	1758	1983	869260	36		0.12	534400	556300	2200	1092900	1058800	103
38935	0259/ 0014/ 001A/ /	301	3401	OF3	155 BORTHWICK AVE #1	50496		2005	2007	11832013	12		0.00	0	10592600	0	10592600	10719200	99
35781	0263/ 0001/ 001B/ /	301	3401	OF3	100 GRIFFIN RD #1B	4960		1996	2005	888346	14		0.00	0	764000	31800	795800	812100	98
35782	0263/ 0001/ 001C/ /	301	3401	OF3	100 GRIFFIN RD #1C	4570		1996	2011	821987	8		0.00	0	756200	0	756200	840100	90
38101	0263/ 0001/ 003A/ /	301	3401	OF3	150 GRIFFIN RD #1	4754		2001	2005	852281	14		0.00	0	740200	0	740200	748300	99
38102	0263/ 0001/ 003B/ /	301	3401	OF3	150 GRIFFIN RD #3	5465		2001	2005	950908	14		0.00	0	826000	0	826000	852100	97
38103	0263/ 0001/ 003C/ /	301	3401	OF3	150 GRIFFIN RD #2	3803		2001	2005	690605	14		0.00	0	599600	0	599600	654700	92
37978	0116/ 0027/ 0000/ /	305	3400	OF3	165 COURT ST	3513	C+	1957	1995	508325	24		0.04	371200	386300	0	757500	786400	96
51464	0313/ 0017/ 0000/ /	307	3400	OF3	183-185 INTERNATIONA	95428	B-	2013	2015	9001660	4		8.78	1296095	14668100	230700	16194895	17739500	91
51884	0305/ 0003/ 0001/ /	307	3400	OF3	110 CORPORATE DR #1	31220	C+	1958	1995	4445786	24		0.00	0	3420300	0	3420300	3599700	95

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value
35369	0216/ 0001/ 0010/ /	301	3400	OF3	155 COMMERCE WAY	38986	C	1990 1993	4935271	26			5.49	1012300	3702600	56700	4771600	5273700	90
37912	0319/ 0001/ 0000/ /	307	3400	OF3	100 ARBORETUM DR	127896	B	1999 2009	20978832	10			20.32	0	19813300	337800	20151100	21842000	92
37891	0312/ 0001/ 0000/ /	307	3400	OF3	222 INTERNATIONAL DR	146410	B	1999 2009	9212836	10			0.00	0	16455200	149500	16604700	16126900	103
52667	0302/ 0007/ 7251/ /	307	3401	OF3	25 NEW HAMPSHIRE AV	2047		2013 2015	487964	4			0.00	0	471800	0	471800	503000	94
52668	0302/ 0007/ 0725/ /	307	3401	OF3	25 NEW HAMPSHIRE AV	33371		2013 2015	4732566	4			0.00	0	4506200	26300	4532500	4600100	99
37993	0124/ 0008/ 0000/ /	305	3400	OF3	111 MAPLEWOOD AVE	19976	B	1972 1989	3858547	30			2.33	5822800	2755900	32900	8611600	8102400	106
51607	0155/ 0005/ 00C1/ /	302	3401	OF3	650 ISLINGTON ST #	2560		1884 1995	510442	24			0.00	0	387900	0	387900	400700	97
51608	0155/ 0005/ 00S1/ /	302	3401	OF3	33 JEWELL CT #S1	10800		1884 1995	1987899	24			0.00	0	1569700	36800	1606500	1534600	105
38114	0312/ 0003/ 0000/ /	307	3400	OF3	200 INTERNATIONAL DR	87190	C	2002 2005	9448184	14			0.00	0	8526300	77300	8603600	8999200	96
53210	0305/ 0004/ 0001/ /	401	3401	OF3	119 INTERNATIONAL D	5828		1999 2003	800497	16			0.00	0	681000	19100	700100	775000	90
51606	0155/ 0005/ 00C2/ /	302	3401	OF3	650 ISLINGTON ST #	2840		1884 1995	547271	24			0.00	0	415900	0	415900	438300	95
35275	0174/ 0014/ 0000/ /	302	3420	OF3	185 COTTAGE ST	6240	C+	2019 2019	933367	0			0.89	491300	140000	0	631300	675300	93
35375	0216/ 0001/ 008A/ /	301	3400	OF3	215 COMMERCE WAY	107447	C	1990 1993	4919623	26			8.82	1483700	8512000	135700	10131400	9513800	106
33100	0106/ 0054/ 0000/ /	305	3400	OF3	99 BOW ST	48617	A	2010 2011	9728369	8			0.24	2289100	9192700	120800	11602600	12220500	95
35401	0219/ 0063/ 0001/ /	301	3401	OF3	1000 MARKET ST #1	30156		1981 1985	5096581	34	5		0.00	0	3195800	60300	3256100	3551500	92
35780	0263/ 0001/ 001A/ /	301	3401	OF3	100 GRIFFIN RD #1A	3286		1996 1999	644462	20			0.00	0	515600	0	515600	506600	102
38532	0263/ 0001/ 0040/ /	301	3401	OF3	200 GRIFFIN RD #16	4209		2004 2007	756870	12			0.00	0	672500	0	672500	641300	105
35373	0216/ 0001/ 0005/ /	301	3400	OF3	230 COMMERCE WAY	49480	B-	1997 2001	7753675	18			5.62	1421000	6489600	90300	8000900	8170500	98
37860	0306/ 0003/ 0003/ /	307	3401	OF3	11 MANCHESTER SQ #3	4737		1960 1983	713584	36			0.00	0	461900	3700	465600	458100	102
37962	0107/ 0042/ 0000/ /	305	0340	OF3	30 PENHALLOW ST	24229	A-	1891 1995	5973318	24			0.39	1050400	4874200	8800	5933400	5738400	103
37987	0117/ 0045/ 0000/ /	305	3400	OF3	82-86 CONGRESS ST	25063	B+	1920 2003	2312990	16			0.26	897300	4267200	0	5164500	5435100	95
35299	0201/ 0022/ 0000/ /	306	3400	OF3	1150 SAGAMORE AVE	8635	B	2016 2017	1625197	2			0.83	271700	1607500	2200	1881400	1781300	106
51927	0314/ 0003/ 0000/ /	307	3400	OF3	249 CORPORATE DR	37044	B	2014 2015	6684951	4			5.03	0	6492300	329200	6821500	6923600	99
38949	0306/ 0002/ 0002/ /	307	3401	OF3	100 INTERNATIONAL DR	47465		2008 2011	9207707	8			0.00	0	8686000	1500	8687500	8340300	104
50592	0306/ 0003/ 0004/ /	307	3401	OF3	81 NEW HAMPSHIRE AVE	27414		2008 2011	3107159	8	0 0		0.00	0	2963900	3100	2967000	3173800	93
37903	0315/ 0001/ 0000/ /	307	3400	OF3	207 INTERNATIONAL DR	102324	B+	2002 2011	18471863	8			0.00	0	17306900	139600	17446500	17409900	100
38491	0314/ 0002/ 0000/ /	307	3510	OF3	231 CORPORATE DR	24354	B-	2004 2013	3917311	6			0.00	0	3775200	48700	3823900	4023900	95
51804	0305/ 0003/ 0003/ /	307	3400	OF3	114 CORPORATE DR #	4879	B-	1958 1989	899518	30			0.00	0	635700	0	635700	658000	97
51805	0305/ 0003/ 0004/ /	307	3400	OF3	108 CORPORATE DR #	17385	A	2012 2017	4947050	2			0.00	0	4877900	26600	4904500	5171300	95
51806	0305/ 0003/ 0002/ /	307	3400	OF3	112 CORPORATE DR #	19277	C	1958 1995	2473788	24			0.00	0	1905700	0	1905700	2032000	94
51904	0302/ 0007/ 0004/ /	307	3401	OF3	14 MANCHESTER SQ #	4968		2004 2007	1278380	12			0.00	0	1132700	0	1132700	1167200	97
51906	0302/ 0007/ 0002/ /	307	3401	OF3	14 MANCHESTER SQ #	2583		2004 2013	746062	6			0.00	0	705300	0	705300	704000	100
35553	0240/ 0001/ 0000/ /	301	3400	OF3	225 BORTHWICK AVE	298240	B+	1972 1989	17517378	30	10 10		11.23	2838800	30690000	65100	33593900	35803200	94
33665	0126/ 0053/ 0000/ /	305	3400	OF3	44 BRIDGE ST	6207	B-	1870 2003	782847	16			0.11	706900	1101000	0	1807900	1766200	102
38009	0135/ 0001/ 0000/ /	304	3400	OF3	381 MIDDLE ST	3164	B-	1850 1983	657666	36			0.24	270900	420900	0	691800	770000	90
37538	0138/ 0063/ 0001/ /	305	3401	OF3	361 HANOVER ST #1	26879		1850 1995	4018949	24			0.00	0	3116100	0	3116100	3337200	93
50617	0105/ 0002/ 002B/ /	305	3401	OF3	1 HARBOUR PL #2-2	4376		1916 2003	1206815	16			0.00	0	1013700	0	1013700	1039700	97
35617	0243/ 0006/ CLUB/ /	304	3842	OF3	8 GREENLEAF WOODS DR	34534		1987 1991	3135081	28			0.00	0	2304100	73400	2377500	2308800	103
52556	0124/ 0014/ 0102/ /	204	3401	OF3	233 VAUGHAN ST #10	5606		2015 2015	2121705	4	0 0		0.00	0	2046200	0	2046200	2129200	96
38522	0263/ 0001/ 004F/ /	301	3401	OF3	200 GRIFFIN RD #6	2172		2004 2007	452045	12			0.00	0	401100	0	401100	413000	97
35371	0216/ 0001/ 0002/ /	301	3400	OF3	170 COMMERCE WAY	47837	B+	1985 1995	4760359	24			6.86	1179700	6165100	66800	7411600	7983301	93
50618	0105/ 0002/ 002A/ /	305	3401	OF3	1 HARBOUR PL #2-1	2758		1916 2003	829991	16			0.00	0	715800	0	715800	768200	93
38002	0126/ 0020/ 0000/ /	305	3400	OF3	42 MIDDLE ST	2580	B	1850 1989	608474	30			0.04	327600	425900	0	753500	729000	103
38936	0259/ 0014/ 001B/ /	301	3401	OF3	155 BORTHWICK AVE #2	53916		2008 2015	12590849	4			0.00	0	12372900	0	12372900	12989700	95
37841	0302/ 0001/ 0000/ /	307	3400	OF3	2 INTERNATIONAL DR	88467	A-	1998 2007	18230895	12			0.00	0	16391400	93600	16485000	16225900	102
37911	0318/ 0002/ 0000/ /	307	3400	OF3	325 CORPORATE DR	99102	B+	2000 2003	20479517	16	5		0.00	0	16391900	87600	16479500	16264400	101

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value
50511	0312/ 0003/ 0002/ /	307	3400	OF3	180 INTERNATIONAL DR	56966	B-	2008 2011	8333113	8			0.00	0	7945700	42800	7988500	8224600	97
35461	0229/ 0006/ 0000/ /	302	3400	OF3	545 LAFAYETTE RD	3477	C-	1930 1989	458798	30		5	0.96	329800	298200	6600	634600	652900	97
37990	0119/ 0002/ 0000/ /	305	3400	OF3	53 GREEN ST	20849	C	1920 1989	2708683	30		5	1.81	2013200	1794800	26400	3834400	3849100	100
53206	0302/ 0007/ 7252/ /	307	3401	OF3	25 NEW HAMPSHIRE AV	1707		2013 2015	428362	4			0.00	0	414100	0	414100	430500	96
53207	0306/ 0003/ 0005/ /	307	3401	OF3	85 NEW HAMPSHIRE AV	28526		2017 2017	5450035	2			0.00	0	5451600	36000	5487600	5351100	103
50595	0306/ 0003/ 001B/ /	307	3401	OF3	75 NEW HAMPSHIRE AV	12098		2008 2015	2276581	4			0.00	0	2185500	0	2185500	2316700	94
35795	0267/ 0005/ 0000/ /	302	3400	OF3	2010 LAFAYETTE RD	24198	B-	1968 1983	2765371	36			2.90	1203000	1860400	74900	3138300	3025400	104
37887	0311/ 0001/ 0000/ /	307	3400	OF3	31 ROCHESTER AVE	50075	C+	1996 2005	6758299	14			0.00	0	6188500	49700	6238200	6412000	97
37893	0313/ 0003/ 0000/ /	307	0340	OF3	164-166 CORPORATE DR	205550	B-	2001 2005	8001126	14			0.00	0	21849500	189900	22039400	23226800	95
37867	0308/ 0005/ 0001/ /	307	3400	OF3	75 ROCHESTER AVE #4	12024	B+	1996 2013	1857900	6			0.00	0	1864900	0	1864900	2036600	92
38128	0302/ 0002/ 0000/ /	307	3400	OF3	20-30 INTERNATIONAL	33748	B-	1996 1999	2440948	20		5	0.00	0	4582900	40800	4623700	4636900	100
37859	0306/ 0001/ 0000/ /	307	3400	OF3	50 INTERNATIONAL DR	25500	C+	1960 2000	3784083	19			0.00	0	3108100	10200	3118300	3326700	94
50700	0303/ 0008/ 0000/ /	303	3400	OF3	121 CORPORATE DR	26698	B-	2018 2019	4274375	0			0.00	0	4329100	58800	4387900	4819000	91
37907	0316/ 0001/ 0000/ /	307	3160	OF3	359 CORPORATE DR	26230	B+	1998 2007	4023696	12			0.00	0	3926200	61700	3987900	4000300	100
38948	0306/ 0002/ 0001/ /	307	3401	OF3	100 INTERNATIONAL DR	65546		2005 2007	11546492	12			0.00	0	10386100	143500	10529600	10572900	100
37910	0318/ 0001/ 0000/ /	307	3400	OF3	273 CORPORATE DR	100650	B-	2001 2011	16237488	8			0.00	0	15139900	245000	15384900	15327900	100
37853	0304/ 0001/ 0000/ /	307	3420	OF3	161 CORPORATE DR	18906	B+	2000 2013	3855618	6			0.00	0	3655800	46100	3701900	3740300	99
38028	0145/ 0018/ 0000/ /	302	3400	OF3	378 ISLINGTON ST	3260	C	1860 1989	567862	30		5	0.29	423600	369100	400	793100	790800	100
37312	0116/ 0017/ 0000/ /	305	3400	OF3	93 MIDDLE ST	3944	B-	1950 1983	640937	36			0.10	536800	422500	0	959300	918200	104
35693	0253/ 0004/ 0000/ /	301	4020	OF3	30 MIRONA RD EXT	7152	C	1970 1989	1048412	30			1.00	196600	733900	4400	934900	946700	99
35377	0216/ 0001/ 0009/ /	301	3400	OF3	175 COMMERCE WAY	41856	C	1990 1993	5385217	26		5	4.07	1028800	3764300	37300	4830400	4610400	105
35842	0267/ 0008/ 0000/ /	302	3400	OF3	1900 LAFAYETTE RD	21318	B	2015 2015	3881477	4			3.98	1278700	3811500	26400	5116600	4936200	104
37852	0303/ 0005/ 0000/ /	307	3400	OF3	73 CORPORATE DR	12300	B-	1995 2011	2073920	8			0.00	0	1981500	51000	2032500	2263100	90
35370	0216/ 0001/ 0011/ /	301	3400	OF3	135 COMMERCE WAY	56560	C+	1990 1993	8008376	26			5.39	1362400	5978100	70600	7411100	7318100	101
38021	0142/ 0034/ 0000/ /	302	3400	OF3	500 MAPLEWOOD AVE	8203	C-	1942 1977	878594	42		10	1.12	493600	562400	303500	1359500	1451600	94
37870	0308/ 0005/ 0003/ /	307	3400	OF3	75 ROCHESTER AVE #2	19368	B+	1996 2013	3151467	6			0.00	0	3093300	0	3093300	3238400	96
37964	0107/ 0072/ 0000/ /	305	0341	OF3	252 STATE ST	3750	B+	1814 1995	959100	24			0.03	382200	761000	0	1143200	1111000	103
38023	0144/ 0009/ 0000/ /	302	3400	OF3	323 ISLINGTON ST	2263	C+	1860 1989	434396	30		5	0.12	294000	282400	0	576400	551000	105
38682	0263/ 0001/ 2001/ /	301	3401	OF3	155 GRIFFIN ROAD #1	7324		1996 1999	1285183	20			0.00	0	1065400	1100	1066500	1150400	93
35660	0245/ 0003/ 0000/ /	302	3400	OF3	815 LAFAYETTE RD	13203	C	1962 1995	1553771	24		5	20.20	1311900	1351500	1168500	3831900	4177000	92
35894	0274/ 0001/ 000D/ /	301	3400	OF3	755 BANFIELD RD	24832	C+	2003 2011	3246222	8			3.54	582600	3025200	8400	3616200	3880500	93
37314	0116/ 0019/ 0000/ /	305	909C	OF3	73 COURT ST	5674	C	1800 1989	848021	30		5	0.10	478400	551200	0	1029600	1043700	99
35374	0216/ 0001/ 0008/ /	301	3400	OF3	195 COMMERCE WAY	34990	C	1987 1997	4441683	22		15	2.82	712800	2798300	35100	3546200	3864400	92
37871	0308/ 0005/ 0004/ /	307	3400	OF3	75 ROCHESTER AVE #1	15120	B+	1996 2013	2434860	6			0.00	0	2380600	0	2380600	2542200	94
37872	0308/ 0005/ 0005/ /	307	3400	OF3	75 ROCHESTER AVE	13530	C+	1996 1999	2081168	20			0.00	0	1664900	0	1664900	1792900	93
37888	0311/ 0002/ 0000/ /	307	3400	OF3	77 AVIATION AVE	8658	C+	1960 2003	1384432	16			0.00	0	1175100	14000	1189100	1168400	102
37914	0319/ 0004/ 0000/ /	307	3400	OF3	16 PEASE BLVD	1244	C+	1990 1993	320515	26			0.00	0	237200	16900	254100	267200	95
37974	0116/ 0021/ 0000/ /	305	3400	OF3	95 COURT ST	8472	B+	1808 1989	1461865	30			0.10	478100	1036500	0	1514600	1602600	95
50963	0104/ 0007/ 0006/ /	305	3400	OF3	454 COURT ST	4835	B	1815 1989	1053104	30			0.00	0	737200	0	737200	735600	100
37968	0108/ 0004/ 0000/ /	305	3400	OF3	144 WASHINGTON ST	3034	B	1747 1983	649199	36			0.25	645100	426600	1100	1072800	1076000	100
38031	0156/ 0024/ 0000/ /	302	3420	OF3	566 ISLINGTON ST	3750	C+	1970 1989	600559	30			0.60	523900	420400	14000	958300	1027200	93
38010	0135/ 0004/ 0000/ /	304	013C	OF3	439 MIDDLE ST	4603	B+	1900 1989	1047290	30			0.14	252000	736100	0	988100	1014000	97
35949	0286/ 0001/ 0000/ /	302	3420	OF3	2837 LAFAYETTE RD	3087	C	2003 2005	527507	14			0.46	373000	453700	1500	828200	916800	90
35295	0201/ 0001/ 0000/ /	306	3220	OF3	955 SAGAMORE AVE	3000	C	2001 2005	300175	14			1.41	402000	258200	66000	726200	742700	98
38879	0314/ 0001/ 0000/ /	307	3400	OF3	177 CORPORATE DR	11068	B+	2008 2015	2323743	4			0.00	0	2255200	12200	2267400	2488700	91
38386	0303/ 0004/ 0000/ /	307	3400	OF3	67 CORPORATE DR	70556	B-	2018 2019	10959838	0			9.81	0	4987500	0	4987500	5127300	97

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Income	Ratio
35531	0238/ 0015/ 0000/ /	303	3400	OF3	1550 WOODBURY AVE	5851	C+	1950	1983		960243	36	35	1.00	1026300	278500	20200	1325000	1399500	95
37825	0106/ 0008/ 0000/ /	305	900C	OF3	62 DANIEL ST	61554	B	1967	1983		13085152	36		2.16	3080100	8519300	473700	12073100	12174200	99
37485	0125/ 0010/ 0000/ /	304	3400	OF3	299 HANOVER ST	5045	C+	1999	2003		789231	16		0.07	189700	663000	0	852700	950200	90
35689	0252/ 0002/ 0037/ /	301	3400	OF3	155 WEST RD	4168	C	1995	1999		615375	20		2.38	284700	492300	9000	786000	742000	106
35702	0253/ 002A/ 0000/ /	301	3400	OF3	150 MIRONA RD	6224	B-	1990	1993		912557	26	10	1.40	294900	618400	17600	930900	948300	98
37997	0126/ 0002/ 0000/ /	305	0340	OF3	25 MAPLEWOOD AVE	30688	A+	2018	2019		8339027	0		0.25	1207600	3820900	0	5028500	5483900	92
38001	0126/ 0019/ 0000/ /	305	3400	OF3	56 MIDDLE ST	4231	B-	1910	1983		791888	36		0.23	618200	506800	0	1125000	1068800	105
37864	0308/ 0003/ 0000/ /	307	3400	OF3	32 ROCHESTER AVE	74653	B-	1996	2011		11503041	8		0.00	0	10689900	88800	10778700	11852600	91
37869	0308/ 0005/ 0002/ /	307	3400	OF3	75 ROCHESTER AVE #3	15197	B+	1996	2013		2296804	6		0.00	0	2304800	0	2304800	2407000	96
35372	0216/ 0001/ 0004/ /	301	3400	OF3	210 COMMERCE WAY	49480	B	1989	1993		8916604	26		4.24	1070800	6694600	73900	7839300	7807400	100
37412	0117/ 0017/ 000L/ /	305	3401	OFG	20 LADD ST #L	4885		1860	1989		1397723	30		0.00	0	984400	0	984400	1020700	96
37628	0163/ 0035/ 003A/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #3A	2560		1987	1991		587822	28		0.00	0	426400	0	426400	414100	103
38733	0117/ 0037/ 0209/ /	305	3401	OFG	18 CONGRESS ST #209	2290		2006	2009		573960	10		0.00	0	520800	0	520800	573400	91
38734	0117/ 0037/ 0210/ /	305	3401	OFG	18 CONGRESS ST #210	4075		2006	2017		703610	2		0.00	0	696000	0	696000	742800	94
38188	0302/ 0003/ 0000/ /	307	3400	OFG	1 NEW HAMPSHIRE AVE	107746	B	2001	2005		21174277	14		0.00	0	18746000	107100	18853100	17931500	105
38005	0127/ 0005/ 0000/ /	304	3400	OFG	171 MIDDLE ST	5134	B	1857	1989		1062657	30	5	0.29	338700	690700	3500	1032900	1063300	97
37949	0306/ 0003/ 0000/ /	307	995	OFG	75 NEW HAMPSHIRE AVE	78075		1960	2019		10505760	0		0.00	0	10505800	0	10505800	9524900	110
37630	0163/ 0035/ 0005/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #5	4450		1987	1991		921208	28		0.00	0	668900	0	668900	711100	94
37971	0115/ 0003/ 0000/ /	305	3400	OFG	127 PAROTT AVE	14949	B-	1952	1995		2498373	24		0.94	1244600	2027000	14900	3286500	3354000	98
35583	0240/ 0002/ 2308/ /	301	3401	OFG	330 BORTHWICK AVE #3	2392		1986	1995		550685	24		0.00	0	418500	0	418500	455700	92
37966	0107/ 0082/ 0000/ /	305	3400	OFG	10 PLEASANT ST	12420	B+	1998	2001		2914139	18		0.09	912900	2476100	0	3389000	3411000	99
35403	0219/ 0063/ 0003/ /	301	3401	OFG	1000 MARKET ST #3	28392		1999	2003		4499068	16		0.00	0	3883200	29900	3913100	4156800	94
35560	0240/ 0002/ 2101/ /	301	3401	OFG	330 BORTHWICK AVE #1	5395		1986	1989		1067849	30		0.00	0	747500	0	747500	798600	94
35570	0240/ 0002/ 2202/ /	301	3401	OFG	330 BORTHWICK AVE #2	3074		1986	1989		673906	30		0.00	0	471700	0	471700	498400	95
53209	0305/ 0004/ 0002/ /	401	3401	OFG	15 RYE ST #2	57096		2001	2011		6867615	8		0.00	0	6540800	74900	6615700	6965500	95
37623	0163/ 0035/ 001A/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #1A	2420		1987	1991		567759	28		0.00	0	411800	0	411800	427200	96
37622	0163/ 0035/ 0001/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #1	3400		1987	1991		743170	28		0.00	0	539400	0	539400	540800	100
35847	0268/ 0013/ 0000/ /	302	3250	OFG	2059 LAFAYETTE RD	4791	C	1980	1985		594828	34		0.30	232200	395500	5300	633000	629800	101
33411	0116/ 0054/ 0000/ /	305	0310	OFG	54 COURT ST	1893	B	1800	1983		860777	36		0.13	489900	562000	2000	1053900	981100	107
35582	0240/ 0002/ 2307/ /	301	3401	OFG	330 BORTHWICK AVE #3	3432		1986	1995		715783	24		0.00	0	544000	0	544000	578300	94
38694	0171/ 0014/ 0012/ /	302	3401	OFG	1039 ISLINGTON ST #1	960		2005	2007		143072	12		0.00	0	127400	0	127400	125900	101
37625	0163/ 0035/ 002A/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #2A	2500		1987	1991		526491	28		0.00	0	382300	0	382300	396200	96
37605	0157/ 0006/ 0004/ /	302	3401	OFG	501 ISLINGTON ST #4	6178		1986	1989		1437419	30		0.00	0	1006200	0	1006200	1042900	96
35575	0240/ 0002/ 2210/ /	301	3401	OFG	330 BORTHWICK AVE #2	2132		1986	1989		505845	30		0.00	0	354100	0	354100	386200	92
37629	0163/ 0035/ 0004/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #4	4550		1987	1991		939409	28		0.00	0	682100	0	682100	714000	96
37983	0117/ 0012/ 0000/ /	305	3250	OFG	15 CONGRESS ST	54576	A	1920	1989		11970758	30		0.55	1322400	8556700	0	9879100	10115900	98
35577	0240/ 0002/ 2300/ /	301	3401	OFG	330 BORTHWICK AVE #3	3016		1986	1995		656374	24		0.00	0	498800	0	498800	516900	96
37603	0157/ 0006/ 0002/ /	302	3401	OFG	501 ISLINGTON ST #1A	2603		1986	1989		685410	30		0.00	0	479800	0	479800	503200	95
37604	0157/ 0006/ 0003/ /	302	3401	OFG	501 ISLINGTON ST #3B	6463		1986	1995		1441861	24		0.00	0	1095800	0	1095800	1089500	101
50619	0105/ 0002/ 001A/ /	305	3401	OFG	1 HARBOUR PL #1-1	47870		1916	2003		12771070	16		0.00	0	10727700	0	10727700	11366000	94
38036	0165/ 008A/ 0000/ /	302	3400	OFG	767 ISLINGTON ST	13702	C	1986	1989		1928964	30	20	0.83	568400	992800	8500	1569700	1664200	94
37954	0106/ 0001/ 0000/ /	305	3400	OFG	126 DANIEL ST	13286	B	1800	1989		2734894	30	5	0.36	921700	1899700	3300	2824700	2638700	107
37407	0117/ 0017/ 000G/ /	305	3401	OFG	20 LADD ST #G	4881		1860	2003		1193463	16		0.00	0	1007600	0	1007600	1036200	97
37411	0117/ 0017/ 000K/ /	305	3401	OFG	20 LADD ST #K	4892		1860	1995		1195815	24		0.00	0	914800	0	914800	952400	96
38731	0117/ 0037/ 0207/ /	305	3401	OFG	18 CONGRESS ST #207	2424		2006	2009		600060	10		0.00	0	544600	0	544600	557300	98
37991	0123/ 0013/ 0000/ /	305	3400	OFG	31 RAYNES AVE	10387	C	1940	1989		1379521	30	10	1.35	1494900	827700	11800	2334400	2217000	105

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value	Income
37377	0118/ 0006/ 0000/ /	305	3400	OFG	100 MARKET ST	58000	B+	1999	2009	11900	195	10	5	0.31	1724900	10425200	0	12150100	11787300	103
37328	0106/ 0025/ 0002/ /	305	3401	OFG	55 MARKET ST #2	950		1810	1989	307409	30			0.00	0	215200	0	215200	201700	107
37965	0107/ 0081/ 0000/ /	305	3222	OFG	40 PLEASANT ST	17253	A	1860	1989	4010354	30	5	0.21	926800	2688500	0	3615300	3365000	107	
37184	0103/ 0085/ 0002/ /	204	3401	OFG	200 MARCY ST	2380		1900	1995	578922	24			0.00	0	440000	0	440000	462000	95
35571	0240/ 0002/ 2205/ /	301	3401	OFG	330 BORTHWICK AVE #2	3380		1986	1995	707090	24			0.00	0	537400	0	537400	568700	94
37198	0105/ 0001/ 0001/ /	305	3401	OFG	121 BOW ST #C1	1736		1850	1989	736917	30			0.00	0	515800	0	515800	489400	105
37626	0163/ 0035/ 002B/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #2B	1860		1987	1991	462797	28	4	0.00	0	316900	0	316900	301900	105	
37652	0172/ 0008/ 0000/ /	302	3250	OFG	951 ISLINGTON ST	21875	C	1950	1989	2691719	30	7	0.47	451900	1718800	6100	2176800	2229200	98	
38862	0267/ 0007/ 0001/ /	302	3401	OFG	1950 LAFAYETTE RD #1	7760		2006	2009	1251189	10			0.00	0	1137800	0	1137800	1211700	94
38863	0267/ 0007/ 0002/ /	302	3401	OFG	1950 LAFAYETTE RD #2	8800		2006	2015	1528670	4			0.00	0	1549700	0	1549700	1601300	97
35567	0240/ 0002/ 2112/ /	301	3401	OFG	330 BORTHWICK AVE #1	1680		1986	1995	432458	24			0.00	0	328700	0	328700	348300	94
37624	0163/ 0035/ 0002/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #2	1290		1987	1991	362231	28			0.00	0	262400	0	262400	269000	98
37398	0118/ 0014/ 0000/ /	305	3400	OFG	28 DEER ST	22900	B+	1999	2003	3789365	16			0.25	1048200	3390700	0	4438900	4527300	98
37955	0106/ 0006/ 0000/ /	305	3400	OFG	132 CHAPEL ST	1985	C+	1882	1995	395016	24			0.05	354700	300200	0	654900	606600	108
38004	0127/ 0004/ 0000/ /	304	3400	OFG	159 MIDDLE ST	3991	B	1813	1995	947612	24			0.31	347100	720200	3500	1070800	1057900	101
37263	0106/ 057A/ 0002/ /	305	3401	OFG	117 BOW ST #2A	2041		1900	1989	618216	30	2	0.00	0	423100	0	423100	427600	99	
34022	0135/ 0011/ 0000/ /	304	013C	OFG	461 MIDDLE ST	1355	B	1880	1989	642979	30			0.15	256100	450100	11200	717400	702900	102
37627	0163/ 0035/ 0003/ /	301	3401	OFG	1 CATE ST #3	4000		1987	1991	847904	28			0.00	0	615500	0	615500	631100	98
37462	0123/ 0014/ 0000/ /	305	3760	OFG	1 RAYNES AVE	28999	C+	1955	1983	3192214	36	10	0.81	1031800	1783700	15300	2830800	2843400	100	
37908	0316/ 0002/ 0000/ /	307	4040	R&D3	19 DURHAM ST	8408	C+	1957	1995	878153	24			0.00	0	687400	10500	697900	723100	97
37858	0305/ 0006/ 0000/ /	307	4040	R&D3	101 INTERNATIONAL DR	708678	A+	1998	2015	122588612	4			0.00	0	162848100	44800	162892900	161883500	101
35931	0285/ 0008/ 0000/ /	301	4010	R&D3	175 HERITAGE AVE	25376	C	1985	1995	1590182	24			2.75	641200	1244400	21500	1907100	1919500	99
35941	0285/ 015A/ 0000/ /	302	3260	REST	2466 LAFAYETTE RD	6659	C+	1975	2003	1007613	16			1.39	553100	852400	30000	1435500	1405800	102
35535	0238/ 0010/ 0002/ /	303	3260	REST	1464 WOODBURY AVE	5540	B+	1993	2009	1454065	10			2.00	1728500	1327200	31400	3087100	3026000	102
37240	0106/ 0033/ 0000/ /	305	3260	REST	106 PENHALLOW ST	1548	B	1850	1989	431835	30			0.03	382500	311300	0	693800	678200	102
35701	0253/ 0014/ 0000/ /	302	3260	REST	980 LAFAYETTE RD	7116	C+	1959	1989	1140838	30			1.18	489500	802800	26300	1318600	1262800	104
30736	0238/ 0017/ 0000/ /	303	3260	REST	1574 WOODBURY AVE	4570	B	2006	2009	1000813	10			1.00	1028900	914000	20100	1963000	1898200	103
37341	0117/ 0002/ 0003/ /	305	3221	REST	41 VAUGHAN ST #3	2841		1910	2003	731946	16			0.00	0	617800	0	617800	622000	99
37340	0117/ 0002/ 0002/ /	305	3221	REST	43 VAUGHAN ST #2	2809		1910	1989	725538	30			0.00	0	510800	0	510800	496900	103
35876	0273/ 0002/ 05A1/ /	302	3221	REST	2456 LAFAYETTE RD #A	3600		1985	1995	1276212	24			0.00	0	975300	500	975800	969500	101
35465	0229/ 008B/ 0000/ /	302	0326	REST	581 LAFAYETTE RD	15944	B+	1972	2003	3188649	16			2.27	1177100	3071200	62000	4310300	4437600	97
37302	0107/ 0050/ 0000/ /	305	3260	REST	111 STATE ST	4808	B	1814	1995	1204963	24			0.06	498200	924100	0	1422300	1299900	109
50621	0107/ 0030/ 000A/ /	305	3842	REST	22 MARKET SQ #1	6440		1803	2003	3004083	16			0.00	0	2544200	0	2544200	2502900	102
37496	0126/ 001A/ 0000/ /	305	3260	REST	172 HANOVER ST	10000	A	1850	2003	2693781	16			0.13	721900	2288200	0	3010100	3002700	100
37849	0303/ 0001/ 0000/ /	307	3260	REST	27 INTERNATIONAL DR	14889	C+	1960	1989	2196696	30			0.00	0	1558600	21100	1579700	1575500	100
37243	0106/ 0034/ 000D/ /	305	3221	REST	135 MARKET ST #D	3040		1850	1983	1738663	36			0.00	0	1116100	0	1116100	1116000	100
38795	0126/ 0006/ 0104/ /	305	3221	REST	113 CONGRESS ST	3243		1971	1995	1624654	24			0.00	0	1236200	0	1236200	1223900	101
52686	0321/ 0001/ 0000/ /	307	0326	REST	200 GRAFTON DR	2339	C	2009	2011	352538	8	35	0.00	0	203000	0	203000	198200	102	
37339	0117/ 0002/ 0001/ /	305	3221	REST	80 HANOVER ST #1	8878		1910	1989	1767656	30			0.00	0	1252900	7700	1260600	1340500	94
37295	0107/ 0004/ 0000/ /	305	3260	REST	113 DANIEL ST	3418	C+	1850	1983	405565	36			0.08	483800	262600	0	746400	728200	102
37286	0107/ 0011/ 0001/ /	305	3221	REST	73 DANIEL ST #1	2178		1840	1983	811100	36			0.00	0	519100	0	519100	482100	108
38056	0116/ 03II/ 0000/ /	210	3842	REST	401 STATE ST	5029		1840	1989	1753524	30			0.00	0	1229600	0	1229600	1345500	91
37505	0126/ 0005/ 0000/ /	305	3260	REST	135 CONGRESS ST #145	12015	A-	1900	2003	3479824	16			0.17	746700	1554100	0	2300800	2363500	97
37510	0106/ 0018/ 0000/ /	305	3260	REST	88 PENHALLOW ST	1464	C	1850	1983	365060	36	10	0.03	379500	197100	0	576600	536900	107	
37296	0107/ 0012/ 0001/ /	305	3260	REST	51 PENHALLOW ST	1155	C+	1850	1983	267580	36			0.03	342800	171300	0	514100	465600	110
37274	0107/ 0073/ 0000/ /	305	3260	REST	75 PLEASANT ST	2847	B	1840	1995	710995	24			0.07	514000	543600	0	1057600	1052300	101

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I					
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value	Income	Ratio			
35456	0227/	0001/	0000/	/	306	3530	REST	JONES AVE	7392	C+	1950	1995			963299	24	2.34	907500	744800	89500	1741800	1907600	91	
37647	0172/	0001/	0000/	/	301	3690	REST	428 US ROUTE 1 BYP	30920	C	1988	1991		5	2773190	28	5.43	1525200	2098500	77300	3701000	3856500	96	
38889	0126/	0006/	102A/	/	305	3221	REST	121 CONGRESS ST	3053		1971	2003			1459855	16	0.00	0	1296700	0	1296700	1326300	98	
37753	0125/	0003/	0000/	/	305	0326	REST	238 DEER ST	4000	C	1951	1989			973236	30	0.14	631900	729000	600	1361500	1378700	99	
52810	0273/	0003/	0006/	/	402	3221	REST	2454 LAFAYETTE RD #6	5700		2000	2009			1542506	10	0.00	0	1410000	0	1410000	1486500	95	
38797	0126/	0006/	0106/	/	305	3221	REST	103 CONGRESS ST	2117		1971	1989		5	1296849	30	0.00	0	844600	0	844600	773000	109	
37331	0117/	0002/	0004/	/	305	3221	REST	174 FLEET ST #4	3325		1910	1995			924776	24	0.00	0	708800	0	708800	649000	109	
37277	0107/	0052/	0000/	/	305	3260	REST	96 STATE ST	5982	B	1814	1989			1378757	30	0.07	643100	971400	700	1615200	1534600	105	
35366	0216/	0003/	0000/	/	303	3230	RET3	1465 WOODBURY AVE	196094	C+	1976	1989			20864388	30	19.26	11443500	16303500	377400	28124400	28079800	100	
35462	0229/	0008/	0000/	/	302	3230	RET3	599 LAFAYETTE RD	50407	B	1972	1995			7336602	24	4.72	2202700	5749100	80800	8032600	8841700	91	
35337	0212/	0026/	0000/	/	301	3400	RET3	1 FALKLAND PL	6058	C	1916	1995			658968	24	0.30	168000	500800	3500	672300	712600	94	
35363	0215/	0014/	0000/	/	303	3220	RET3	1811 WOODBURY AVE	117028	C	1993	1997			7932564	22	12.25	7940100	7932300	357000	16229400	16866600	96	
52807	0273/	0003/	0009/	/	402	3221	RET3	2454 LAFAYETTE RD	21595		2013	2015			4860402	4	0.00	0	4709700	0	4709700	4597100	102	
52812	0273/	0003/	0004/	/	402	3221	RET3	2454 LAFAYETTE RD #4	73654		1980	1991			16925889	28	0.00	0	12186600	0	12186600	12434200	98	
52813	0273/	0003/	0003/	/	402	3221	RET3	2454 LAFAYETTE RD #3	35858		1980	1991			4335676	28	0.00	0	3121700	0	3121700	2898500	108	
37595	0156/	0026/	0000/	/	304	3690	RET3	75 ALBANY ST	4426	C-	1950	1989			449021	30	0.20	234300	314300	3500	552100	506300	109	
31523	0267/	0002/	0000/	/	302	3250	RET3	2222 LAFAYETTE RD	4896	C+	2004	2013			609663	6	0.84	381000	575100	11300	967400	1077900	90	
35533	0238/	0020/	0000/	/	303	3250	RET3	100 ARTHUR F BRADY D	165073	C+	2006	2009			9417491	10	23.29	9522200	11153100	388700	21064000	21262400	99	
35463	0229/	0009/	0000/	/	302	3250	RET3	605 LAFAYETTE RD	14130	B+	2017	2017			2040163	2	1.01	521900	1999400	20900	2542200	2612100	97	
38064	0155/	0013/	0000/	/	302	3230	RET3	738 ISLINGTON ST	26525	B-	1996	1999			3462179	20	2.62	1836900	2815400	68600	4720900	5208200	91	
35677	0252/	0007/	0000/	/	302	3250	RET3	1400 LAFAYETTE RD	17613	B	2013	2015			1584278	4	5.13	2659500	3402000	152500	6214000	6189400	100	
51907	0302/	0007/	0001/	/	307	3221	RET3	14 MANCHESTER SQ	22962		2004	2007			4022143	12	0.00	0	3689600	62400	3752000	4028300	93	
35700	0253/	0013/	0000/	/	302	3250	RET3	990 LAFAYETTE RD	10795	C-	1965	1989			945668	30	1.72	445900	674000	6600	1126500	1103200	102	
35943	0285/	0016/	0002/	/	302	3220	RET3	2460 LAFAYETTE RD	190444	B-	1995	1999			15209141	20	20.38	4168000	12828200	434700	17430900	17892500	97	
35858	0272/	0004/	0000/	/	302	3250	RET3	2299 LAFAYETTE RD	6889	C+	2006	2009			734709	10	1.42	589100	661200	16800	1267100	1236200	102	
37634	0165/	0003/	0000/	/	302	3222	RET3	875 ISLINGTON ST	5805	C	1880	1989		5	543123	30	0.31	315700	353000	5900	674600	648300	104	
37999	0126/	0010/	0000/	/	305	3220	RET3	138 CONGRESS ST	11908	B	1920	1995			1985686	24	0.18	684500	1580500	0	2265000	2247300	101	
37653	0172/	0009/	0000/	/	302	3222	RET3	933 ISLINGTON ST	11117	C-	1900	1989			990123	30	0.48	418900	714200	27800	1160900	1059300	110	
35684	0252/	0002/	1302/	/	301	3221	RET3	140 WEST RD #1302	3500		1989	2005			433755	14	0.00	0	378300	0	378300	366500	103	
35975	0292/	0015/	0000/	/	302	3250	RET3	2998 LAFAYETTE RD	8532	C	1820	1989		5	755469	30	0.85	479700	493900	3500	977100	920600	106	
38062	0154/	0001/	0000/	/	302	3230	RET3	800 ISLINGTON ST	60972	C+	1961	1983			4860219	36	6.54	4274400	4527300	184500	8986200	9113900	99	
35692	0253/	0003/	0000/	/	301	3230	RET3	72 MIRONA RD EXT	54275	C	2004	2007			1189047	12	4.17	1077500	4472400	92700	5642600	5716700	99	
35358	0215/	0007/	0000/	/	303	3230	RET3	1981 WOODBURY AVE	43041	C	1983	1993			3839364	26	3.71	3687200	3413800	49700	7150700	6996100	102	
35686	0252/	0002/	1304/	/	301	3221	RET3	140 WEST RD #1304	3500		1989	2005			433755	14	0.00	0	378300	0	378300	366500	103	
35713	0254/	0005/	0000/	/	301	3220	RET3	15 BANFIELD RD	10956	C	1986	1989			1017019	30	10	2.75	463400	621000	11300	1095700	1108400	99
35710	0253/	0009/	0007/	/	301	3221	RET3	115 MIRONA RD #7	3990		1988	1991			744559	28	0.00	0	541100	0	541100	576600	94	
35540	0239/	0009/	0000/	/	303	3220	RET3	1850 WOODBURY AVE	12970	C	1930	1989			1386200	30	1.50	1485400	1342800	18600	2846800	2957300	96	
38153	0285/	0013/	0001/	/	302	3221	RET3	2600 LAFAYETTE RD #1	3038		1980	1985			923692	34	0.00	0	609600	10800	620400	592900	105	
35539	0239/	0008/	0000/	/	303	3250	RET3	1840 WOODBURY AVE	3844	B	2009	2011			573651	8	16.04	1405300	527800	14500	1947600	1971100	99	
37606	0164/	0001/	0000/	/	302	3222	RET3	105 BARTLETT ST	14060	C+	2013	2015			1549596	4	1.19	618400	1564000	64600	2247000	2096400	107	
35552	0239/	0007/	0003/	/	303	3400	RET3	1800 WOODBURY AVE	4784	C+	1990	1993			479077	26	1.00	864200	721100	6700	1592000	1734400	92	
37503	0126/	0026/	0000/	/	302	3310	RET3	63 ISLINGTON ST	8408	C	1920	1983			839678	36	0.22	375300	541400	0	916700	952500	96	
35532	0238/	0016/	0000/	/	303	3230	RET3	1600 WOODBURY AVE	133369	B-	1993	1997			16197990	22	15.94	11365100	14337800	298000	26000900	26409700	98	
35551	0239/	0007/	0002/	/	303	3220	RET3	1700 WOODBURY AVE	34960	C	1993	1991		30	2944813	28	7.56	3145900	1270500	53600	4470000	4187700	107	
35683	0252/	0002/	1301/	/	301	3221	RET3	140 WEST RD #1301	3500		1989	2005			433755	14	0.00	0	378300	0	378300	366500	103	
35687	0252/	0002/	1305/	/	301	3221	RET3	140 WEST RD #1305	3500		1989	2005			446755	14	0.00	0	389500	0	389500	366500	106	

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Income	Ratio
37566	0146/ 0027/ 0000/ /	302	3230	RET3	95 BREWERY LN	59000	C	1987	1997	6433316	22	25	4.11	1066400	3425800	69100	4561300	4880500	93	
29085	0217/ 0001/ 0000/ /	303	3250	RET3	1303 WOODBURY AVE	11096	B+	2008	2011	1717671	8		1.51	1598600	1690100	27000	3315700	3365700	99	
38184	0164/ 0008/ 0000/ /	302	3330	RET3	565 ISLINGTON ST		1 C+	1998	2001	266358	18		0.42	534600	230200	120700	885500	866400	102	
35954	0286/ 0021/ 0000/ /	302	3310	RET3	2875 LAFAYETTE RD	14139	C	1985	2001	1136789	18		5	4.50	1008500	1349200	47900	2405600	2313800	104
37571	0155/ 0002/ 0000/ /	302	3250	RET3	642 ISLINGTON ST	2151	C+	1985	1995	325464	24		0.22	375600	247400	3400	626400	668300	94	
37557	0142/ 0038/ 0000/ /	302	3250	RET3	927 US ROUTE 1 BYP	5635	C-	1951	1983	389066	36		0.35	263500	249000	2800	515300	520900	99	
35537	0239/ 0002/ 0000/ /	303	3250	RET3	1618 WOODBURY AVE	2880	C	1988	1997	338054	22		0.35	617400	263700	5300	886400	889000	100	
37616	0161/ 0043/ 0000/ /	302	0322	RET3	806 US ROUTE 1 BYP	2834	C	1965	1989	336677	30	20	0.50	311500	175400	15700	502600	510700	98	
35410	0220/ 0088/ 0000/ /	301	3250	RET3	650 MAPLEWOOD AVE	7324	C	1970	1983	679740	36	5	1.72	386500	405100	24600	816200	817900	100	
35849	0268/ 0098/ 0000/ /	302	3310	RET3	2179 LAFAYETTE RD	9600	B-	1985	1989	734811	30		1.74	631600	539000	8400	1179000	1098200	107	
37599	0157/ 0002/ 0000/ /	301	3130	RET3	105 BARTLETT ST	13648	C-	1957	1983	1018550	36		2.34	1391300	677900	155700	2224900	2112300	105	
35950	0286/ 0002/ 0000/ /	301	3160	RET3	1 ROBERT AVE	4000	C	1997	2007	275040	12		0.71	239800	242000	2500	484300	532100	91	
35541	0239/ 0010/ 0000/ /	303	3260	RET3	1976 WOODBURY AVE	6571	B-	1987	2003	493055	16		0.81	879500	758800	25900	1664200	1683600	99	
35550	0239/ 0007/ 0001/ /	303	3310	RET3	50 DURGIN LN	18460	C+	1997	2001	1873254	18		5.32	1605700	1655600	39400	3300700	3281600	101	
35674	0252/ 0002/ 0000/ /	302	3230	RET3	1500 LAFAYETTE RD	89689	B-	1995	1999	11784833	20	5	9.17	3899100	9101500	287000	13287600	13251400	100	
37637	0165/ 0008/ 0000/ /	302	3230	RET3	801 ISLINGTON ST	28000	B	1942	1995	1942910	24		1.62	1008000	3188100	24100	4220200	4117100	103	
37639	0166/ 0051/ 0000/ /	302	3250	RET3	880 ISLINGTON ST	5892	C+	1965	1989	683824	30		0.24	339600	478700	3500	821800	868700	95	
35927	0285/ 0002/ 0000/ /	302	3230	RET3	2800 LAFAYETTE RD	40379	B-	1985	1989	4498486	30	5	5	3.51	1674500	3235600	58100	4968200	5306400	94
35685	0252/ 0002/ 1303/ /	301	3221	RET3	140 WEST RD #1303	3500		1989	2005	433755	14		0.00	0	378300	0	378300	366500	103	
37958	0106/ 0049/ 0000/ /	305	3260	RET3	35-43 BOW ST	7300	B+	1820	1989	1345896	30		0.07	1258500	946900	0	2205400	2261700	98	
35651	0244/ 0005/ 0000/ /	302	3330	RET3	800 LAFAYETTE RD		1 B	2011	2013	441666	6		0.64	467700	425700	135400	1028800	1039700	99	
37573	0155/ 0003/ 0000/ /	302	3250	RET3	674 ISLINGTON ST	8184	B	1880	1995	1238294	24		0.54	550500	951500	15100	1517100	1630900	93	
37611	0164/ 0005/ 0000/ /	302	3250	RET3	653 ISLINGTON ST	3258	C-	1955	1989	340558	30		0.32	437800	238400	2900	679100	696300	98	
36025	0298/ 0006/ 0000/ /	302	3220	RET3	3613 LAFAYETTE RD	31919	C	1985	1989	2002411	30	10	5.51	893700	1293500	47000	2234200	2368200	94	
37631	0163/ 0036/ 0000/ /	302	3250	RET3	3 CATE ST	4900	C	1980	1985	518910	34		0.22	220800	342500	1300	564600	547200	103	
37636	0165/ 0006/ 0000/ /	302	3250	RET3	833 ISLINGTON ST	3790	C	1969	1989	502463	30	5	0.18	301400	326600	1800	629800	578100	109	
35794	0267/ 0003/ 0000/ /	302	3250	RET3	2100 LAFAYETTE RD	6008	C-	1975	1983	584385	36		0.66	322800	374000	14900	711700	718900	99	
36023	0298/ 0004/ 0000/ /	302	3222	RET3	3611 LAFAYETTE RD	27180	C-	1970	1983	1989968	36	5	1.98	821400	1174100	0	1995500	1964600	102	
35974	0292/ 0013/ 0000/ /	302	3250	RET3	3002 LAFAYETTE RD	4464	C	2006	2009	425500	10	2	0.27	298900	385400	6100	690400	651700	106	
35547	0239/ 0018/ 0000/ /	303	3220	RET3	100 DURGIN LN	76470	B+	2008	2011	11069711	8		16.79	6791900	10515700	247900	17555500	18067900	97	
37490	0126/ 0001/ 0000/ /	305	3220	RET3	64 VAUGHAN ST	26061	C-	1870	1977	2384940	42	20	0.32	611500	931700	0	1543200	1437400	107	
37660	0171/ 0015/ 0000/ /	302	3250	RET3	999 ISLINGTON ST	6392	C+	1948	1989	732811	30	10	0.63	507500	439700	6300	953500	974900	98	
35658	0245/ 0001/ 0000/ /	302	3230	RET3	775 LAFAYETTE RD	112572	C+	1985	1995	13264736	24	5	9.43	3911900	10163600	196800	14272300	14483900	99	
37349	0117/ 0033/ 0000/ /	305	0310	RETG	56 MARKET ST	10414	A-	1870	1995	1781067	24		0.11	685700	1363800	0	2049500	2031500	101	
33459	0117/ 0036/ 0000/ /	305	3250	RETG	80 MARKET ST	6940	B+	1870	1995	1050217	24		0.04	740900	864500	0	1605400	1597200	101	
33456	0117/ 0027/ 0000/ /	305	3250	RETG	10 A LADD ST	1897	B	1813	1989	630172	30		0.03	288900	442500	0	731400	754600	97	
37982	0117/ 0005/ 0000/ /	305	3400	RETG	63 CONGRESS ST	40025	B	1879	1989	8003787	30	5	0.39	1048800	5342200	0	6391000	6792100	94	
38939	0117/ 0029/ 0001/ /	305	3221	RETG	36 MARKET ST #A	4147		1800	1995	1714040	24		0.00	0	1305400	0	1305400	1336100	98	
37352	0117/ 0043/ 0000/ /	305	0310	RETG	74 CONGRESS ST	2776	C	1910	1983	337063	36		0.07	372200	215700	0	587900	559300	105	
37369	0117/ 023A/ 0000/ /	305	3250	RETG	16 MARKET ST	1028	B	1830	1989	641926	30		0.02	348600	449300	0	797900	811400	98	
37497	0126/ 0011/ 0000/ /	305	3220	RETG	150 CONGRESS ST	16197	B	1920	1995	2197157	24		0.22	938100	1675000	3600	2616700	2393100	109	
38535	0146/ 0024/ 0003/ /	304	3221	RETG	100 ALBANY ST #C	1296		1962	1989	332659	30		0.00	0	232900	0	232900	256000	91	
37234	0106/ 0024/ 0000/ /	305	3250	RETG	61 MARKET ST	4446	B	1860	1989	786348	30		0.03	448500	550400	0	998900	972300	103	
38728	0117/ 0037/ 0104/ /	305	3221	RETG	20 CONGRESS ST #104	1770		2006	2009	785163	10		0.00	0	709900	0	709900	711100	100	
33533	0118/ 0001/ 0000/ /	305	0310	RETG	205 MARKET ST	4254	B	1830	1983	1264605	36		0.15	889200	813000	2600	1704800	1728700	99	
37988	0118/ 0011/ 0000/ /	305	3400	RETG	206 MARKET ST	4753	B-	1860	1989	715579	30		0.04	282500	500900	0	783400	791200	99	

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc			Income			Bldg EYB Eco Fnc				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I	
			Use	Type	Location	Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value	
37509	0106/ 0017/ 0001/ /	305	3221	RETG	50 DANIEL ST #1	2772		1880	1989		982015	30		0.00	0	687400	0	687400	662100	104
37237	0106/ 0031/ 0000/ /	305	3250	RETG	9 COMMERCIAL ALY	2540	B	1800	1989		440249	30		0.04	275700	308200	0	583900	604700	97
37342	0117/ 0013/ 0000/ /	305	3250	RETG	13 CONGRESS ST	2628	B+	1900	1995		568075	24		0.07	551600	438700	0	990300	976700	101
37193	0106/ 0013/ 0001/ /	305	3221	RETG	11 MARKET ST	2385		1810	1989		1278154	30		0.00	0	894700	0	894700	910500	98
37258	0106/ 0028/ 0000/ /	305	3250	RETG	45 MARKET ST	3855	B	1850	1983		492084	36		0.03	407400	314900	0	722300	725700	100
37533	0137/ 0019/ 0000/ /	302	0310	RETG	180 ISLINGTON ST	3544	C+	1840	1989		471634	30		0.09	259700	330100	1100	590900	598800	99
34136	0137/ 0022/ 0000/ /	302	0310	RETG	240 ISLINGTON ST	2360	C+	1920	1989		362418	30		0.11	282900	294300	400	577600	606300	95
37330	0117/ 0004/ 0000/ /	305	3250	RETG	29 VAUGHAN ST	13757	B	1850	1989		2255229	30	5	0.16	659800	1465900	0	2125700	2283300	93
37959	0106/ 0050/ 0000/ /	305	3260	RETG	47 BOW ST	5088	A-	1815	1995		987735	24		0.03	737900	750700	0	1488600	1474900	101
37960	0106/ 0051/ 0000/ /	305	3260	RETG	53 BOW ST	7080	A-	1880	1989		1846320	30		0.06	928400	1294600	0	2223000	2065800	108
37998	0126/ 0008/ 0000/ /	305	3400	RETG	104 CONGRESS ST	14600	A-	1820	2003		3172194	16	5	0.11	833400	2562400	0	3395800	3286400	103
37284	0107/ 0010/ 0000/ /	305	3260	RETG	77 DANIEL ST	4200	B	1840	1995		860015	24		0.04	376800	665600	0	1042400	944200	110
37194	0106/ 0014/ 0000/ /	305	3250	RETG	1 MARKET ST	9414	B+	1807	1989		1652808	30		0.07	1428300	1161600	0	2589900	2414200	107
37961	0107/ 0029/ 0000/ /	305	3260	RETG	14 MARKET SQ	9114	B+	1890	2003		1644167	16		0.07	1658800	1387000	0	3045800	3019600	101
37337	0117/ 0009/ 000B/ /	305	3221	RETG	55 CONGRESS ST #B	1575		1988	1991		528159	28		0.00	0	382300	0	382300	389000	98
37353	0117/ 041A/ 0000/ /	305	3221	RETG	62 CONGRESS ST	2350		1919	1989		1140109	30		0.00	0	800600	0	800600	890700	90
37404	0117/ 0017/ 000D/ /	305	3221	RETG	CONGRESS ST #D	3542		1860	1989		1584609	30		0.00	0	1141200	0	1141200	1176000	97
37235	0106/ 0026/ 0000/ /	305	3250	RETG	53 MARKET ST	4532	B+	1805	1995		830892	24		0.06	523800	642500	0	1166300	1211500	96
37984	0117/ 0022/ 0000/ /	305	3250	RETG	10 MARKET SQ	8300	B+	1920	1995		1360068	24		0.05	666400	1038900	0	1705300	1727600	99
37986	0117/ 0044/ 0000/ /	305	3250	RETG	76 CONGRESS ST	2443	B-	1910	1995		412396	24		0.04	347800	318000	0	665800	638200	104
37608	0164/ 0007/ 0000/ /	302	3250	RETG	601 ISLINGTON ST	12244	C	1960	1989		1049884	30	5	0.49	527200	697700	23600	1248500	1212600	103
37338	0117/ 0009/ 000C/ /	305	3221	RETG	55 CONGRESS ST #C	2344		1988	1991		570015	28		0.00	0	413400	0	413400	413500	100
37612	0107/ 0074/ 0000/ /	305	3250	RETG	93 PLEASANT ST	8010	B+	1818	1989		1773353	30	5	0.26	816500	1152700	1900	1971100	1914600	103
33457	0117/ 0030/ 0000/ /	305	0310	RETG	40 MARKET ST	2666	B	1830	1989		611881	30		0.02	396500	428300	0	824800	836100	99
37681	0117/ 0035/ 0000/ /	305	3260	RETG	64 MARKET ST	14824	B+	1880	2003		2332995	16		0.14	821600	1972300	1500	2795400	2651300	105
37282	0107/ 0008/ 0000/ /	305	3250	RETG	85 DANIEL ST	3237	C	1880	1983		357967	36	10	0.07	471800	193300	0	665100	609000	109
37506	0126/ 0004/ 0000/ /	305	3250	RETG	147 CONGRESS ST	9840	B	1950	1989		1536532	30		0.14	694000	1112000	0	1806000	1867800	97
34348	0144/ 0024/ 0000/ /	304	121C	ROOM	278 CABOT ST	12	C+	1890	1977		383728	42		0.14	259100	222600	0	481700	484500	99
35940	0285/ 0011/ 000B/ /	301	4010	SELF	70 HERITAGE AVE	116580	D+	1988	1991		2379376	28		7.44	1567300	3797400	138800	5503500	5696600	97
37644	0173/ 0010/ 0000/ /	302	3160	SELF	446 US ROUTE 1 BYP	18406	B-	1960	1989		593548	30		2.32	820100	854200	46000	1720300	1716000	100
35939	0285/ 0011/ 00A2/ /	301	3160	SELF	100 HERITAGE AVE	131200	C+	1995	1999		761772	20		4.79	1345400	4171000	86900	5603300	6152800	91
35817	0267/ 0016/ 0000/ /	301	3160	SELF	330 WEST RD	28800	C	1990	1993		180912	26		2.57	750700	805900	41600	1598200	1690000	95
35956	0286/ 0023/ 0000/ /	302	3330	SSTA	2975 LAFAYETTE RD	1	B-	2000	2009		469044	10		0.91	544700	425400	204400	1174500	1239500	95
38018	0141/ 0019/ 0000/ /	302	3330	SSTA	1010 US ROUTE 1 BYP	1	C-	1947	1977		327940	42		1.12	551700	190200	244300	986200	1049100	94
35659	0245/ 0002/ 0000/ /	302	3330	SSTA	803 LAFAYETTE RD	1	C+	1955	1995		374810	24		0.33	355700	290900	114400	761000	784200	97
35671	0251/ 0124/ 0000/ /	302	3330	SSTA	1475 LAFAYETTE RD	1	B+	2014	2015		1373889	4		1.32	752100	1355100	422900	2530100	2506200	101
38034	0161/ 0042/ 0000/ /	302	3330	SSTA	786 US ROUTE 1 BYP	1	C	1955	1983		274103	36		0.50	367700	178500	108400	654600	631300	104
38030	0152/ 0006/ 0000/ /	304	3340	SSTA	40 MIDDLE RD	1	C	1958	1983		214644	36		0.19	308400	140000	72100	520500	527900	99
38032	0160/ 0029/ 0000/ /	302	3330	SSTA	822 US ROUTE 1 BYP	1	C	1969	1983		275629	36		0.66	409700	178700	154700	743100	742700	100
35902	0279/ 0002/ 0000/ /	302	3330	SSTA	1166 GREENLAND RD	865	B	2004	2007		616915	12		17.44	864000	553200	461500	1878700	1919300	98
35652	0244/ 0006/ 0000/ /	302	3340	SSTA	766 LAFAYETTE RD	1	C	1962	1983		227208	36		0.67	475600	145400	147500	768500	789100	97
35362	0215/ 0013/ 0000/ /	303	3330	SSTA	1815 WOODBURY AVE	1	C+	1998	2001		232412	18		0.59	860900	192900	155000	1208800	1317400	92
35542	0239/ 0011/ 0000/ /	303	3340	SSTA	1980 WOODBURY AVE	1	B	1995	1999		293638	20		0.88	1115800	241800	334200	1691800	1735300	97
38022	0142/ 0036/ 0000/ /	302	3330	SSTA	955 US ROUTE 1 BYP	1	C-	1947	1983		197933	36		0.43	342400	129100	136900	608400	631300	96
38015	0138/ 0033/ 0000/ /	302	3330	SSTA	201 ISLINGTON ST	1	C+	1996	2005		323375	14		0.33	480200	283800	140100	904100	891200	101
38040	0172/ 0010/ 0000/ /	302	3340	SSTA	921 ISLINGTON ST	1	C	1960	1977		217987	42		0.27	357200	126400	56500	540100	560700	96

COST/INCOME CORRELATION REPORT FOR YEAR 2019

PORTSMOUTH, NH

PID	MBLU	Nbhd	Prim Inc		Location	Income			Bldg				Land	Land	Bldg	Outbldg	Parcel	Total	C/I
			Use	Type		Area	Gr	AYB	EYB	RCN	Dep	Obs	Obs	Area	Value	Value	Value	Value	Value
38297	0285/ 0014/ 0001/ /	302	3221	SSTA	2470 LAFAYETTE RD #1	1		2002	2005	1112117	14		0.00	0	968800	311600	1280400	1368400	94
38033	0160/ 0030/ 0000/ /	302	3330	SSTA	856 US ROUTE 1 BYP	1	C	1955	1989	319861	30		0.85	455700	227000	180000	862700	891200	97
52814	0273/ 0003/ 0002/ /	402	3842	THET	2454 LAFAYETTE RD #2	29532		2013	2015	3792410	4		0.00	0	3760800	0	3760800	3997500	94